

Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella  
329.000€

www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5343226

Reserva de Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,412 EUR / год

ИБИ: 563 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



2



2



110 m2

Великолепная, полностью меблированная квартира на первом этаже в Manzana 2, La Reserva de Marbella Fase II, продается. La Reserva de Marbella Fase II — это закрытый жилой комплекс, расположенный между портом Кабопино и Эльвирией, оба всего в 5 минутах езды от лучших пляжей и охраняемых песчаных дюн Коста-дель-Соль. Прекрасно представленная, полностью меблированная квартира с юго-западной ориентацией предлагает большую двойную террасу с выходом из главной спальни и гостиной, с дверями в общий сад и двумя бассейнами. Используемая только как второе жилье текущими владельцами, эта светлая квартира с 2 спальнями и 2 ванными комнатами тщательно поддерживается и продается с полной мебелью, оборудованием и аксессуарами, включая полностью оборудованную кухню с высококлассной техникой. Просторная квартира с мраморными полами в жилых зонах, двойными стеклопакетами и двумя семейными ванными. Дополнительные удобства: охранная сигнализация с мониторингом, система кондиционирования с зональным управлением, высокоскоростной оптоволоконный интернет. Квартира частично с видом на море и включает в цену выделенное подземное парковочное место и большой склад. Настоящая «ключевая» недвижимость, готовая к немедленному проживанию как основное жилье, второе жилье или инвестиция для сдачи в аренду. Рекомендуется просмотр.

**Расположение**

- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Бар

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Перепродажа