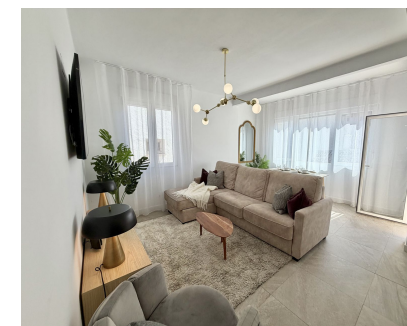




**Продажа - Апартамент - Fuengirola**  
**334.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5344309**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 720 EUR / год**

**ИБИ: 307 EUR / год**



**2**



**1.5**



**84 m2**

Bright and renovated apartment in Central Fuengirola – South-West balcony Well-planned two-bedroom apartment on the third floor (no elevator) in the heart of Fuengirola. The location is excellent, just 600 meters from the beach and less than a five-minutes walk to both grocery stores, restaurants, and the central station with direct train links to the airport. The apartment is bright throughout and has been renovated in recent years with stylish materials, new windows, and AC installed in all rooms. The open-plan layout between the modern kitchen and living room leads out to a sunny south-west facing balcony. The property features 1.5 bathrooms (one full bathroom plus a guest toilet) and a practical internal storage room. Only one flight of stairs up, you have access to a large communal roof terrace with all-day sun and open views. A functional, move-in-ready home perfect for both permanent living and holiday use.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Город
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Улица

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа