MIBGROUP.ES

## Продажа - Апартамент - Riviera del Sol

## 395.000€

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5361169** **Riviera del Sol** **Апартамент**

**Коммунальные: 4,596 EUR / год** **ИБИ: 494 EUR / год** **Мусор: 81 EUR / год** **3** **2** **85 m2**

Этот великолепный пентхаус с тремя спальнями предлагает великолепный sea views и непревзойденное расположение всего в нескольких минутах ходьбы от beach. Объект располагает светлой и просторной гостиной открытой планировки с очаровательным fireplace и прямым выходом на просторную террасу площадью 32m2, ориентированную на south и southwest. Это идеальное место, чтобы наслаждаться солнцем в течение всего дня и любоваться потрясающими coastal scenery. Чуть выше уровня гостиной расположена обеденная зона, плавно переходящая в полностью оборудованную кухню открытой планировки, что создает идеальное пространство как для отдыха, так и для приема гостей. В квартире три просторные double bedrooms, каждая из которых оснащена встроенными шкафами. Master bedroom располагает собственной ванной комнатой en-suite, а гостевой санузел был со вкусом отремонтирован. Эти сказочные апартаменты продаются полностью меблированными согласно описи (inventory), что делает их готовыми к немедленному заселению или сдаче в аренду. Расположенный в gated community, комплекс предлагает резидентам доступ к общественной парковке, ухоженным садам и swimming pool. Beach, магазины, супермаркет, tennis club, тренажерный зал и beach club находятся в пределах комфортной пятиминутной прогулки. Пожалуйста, обратите внимание, что апартаменты расположены на 5th этаже, в здании отсутствует elevator.

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Камин

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Кухня-Зал

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс