MIBGROUP.ES

**Продажа - Дом - Marbella**

**2.150.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5369404** **Marbella** **Дом**

**2** **2** **180 m2** **504 m2**

Эксклюзивная отдельно стоящая вилла, расположенная в престижной урбанизации Marbesa, одном из самых востребованных районов Marbella East, всего в нескольких метрах от одних из лучших пляжей Costa del Sol. Объект был спроектирован так, чтобы предложить идеальное сочетание комфорта, функциональности и стиля. Расположенная на одном уровне, вилла располагает двумя спальнями, включая мастер-сюит с собственной ванной комнатой и гардеробной, а также второй полноценной ванной комнатой. Сердцем дома является светлая гостиная с кухней открытой планировки — современное и уютное пространство, приглашающее к отдыху и наслаждению. Отличная связь с внешними зонами усиливает ощущение простора и позволяет максимально использовать естественный свет, создавая идеальную атмосферу для средиземноморского образа жизни круглый год. Одной из самых уникальных особенностей является очаровательный балкон, с которого открываются приятные панорамные виды, идеально подходящие для наблюдения за закатами в обстановке абсолютного спокойствия. Снаружи тщательно ухоженный частный сад превращается в настоящий оазис тишины, идеальный для релаксации или разделения особенных моментов. Недвижимость также располагает крытым гаражом, обеспечивающим дополнительное удобство. Уникальная возможность приобрести виллу с характером в первоклассном месте, идеально подходящую в качестве постоянной резиденции, второго дома или инвестиции в одном из самых эксклюзивных районов Marbella. Не стесняйтесь звонить мне для получения дополнительной информации!

**Климат-контроль**
- ✔ Центральное отопление

**Особенности**
- ✔ Деревянные полы

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Парковка**
- ✔ гараж