MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Marbella

1.345.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5369581 **Marbella** **Апартамент**

Коммунальные: 7,404 EUR / год **Мусор: 143 EUR / год**

3 **3.5** **135 m2** **239 m2**

Элегантные апартаменты на первом этаже с частным садом на продажу в эксклюзивном сообществе Palo Alto. Этот полностью меблированный дом располагает просторной гостиной открытой планировки с кухней, оснащенной техникой Siemens, тремя спальнями и двумя ванными комнатами, включая главную спальню с собственной ванной, а также гостевым туалетом. Окна от пола до потолка соединяют интерьеры с просторным частным садом и террасой, создавая идеальные условия для жизни на свежем воздухе. Объект был модернизирован значительно выше стандартных спецификаций и включает в себя дизайнерскую мебель, аудиосистему sonos, интегрированную систему «умный дом», изысканное LED-освещение и электрические жалюзи. Дополнительный комфорт обеспечивают аэротермальный подогрев полов и кондиционирование воздуха, подземная парковка на 2 частных места и кладовая. Резиденты пользуются круглосуточной охраной, премиальным клубом владельцев с коворкингом, спа-центром с крытым бассейном, тренажерным залом, услугами управляющей компании курорта, консьерж-сервисом и удобным доступом к общим плавательным бассейнам. Эти апартаменты представляют собой изысканную резиденцию «под ключ» или объект для инвестиций в нескольких минутах от Marbella и Golden Mile.S

Расположение
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с морем
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Недавно отремонтированная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом

Климат-контроль
- Полы с подогревом

ВИД
- Вид на море
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Городские Просмотров
- Уличные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Падлл теннис
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Двойные стеклопакеты
- Умный дом

Мебель
- Дополнительный Мебель

Сад
- Общий сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Домофон
- Охрана 24 часа

Парковка
- Несколько парковки
- Общий гараж

Категория
- Элитная