

**Продажа - Апартамент - Riviera del Sol**  
**475.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5375854**

**Riviera del Sol**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,380 EUR / год**

**ИБИ: 598 EUR / год**

**Мусор: 95 EUR / год**



**3**



**2**



**82 m2**

LOCATION ! Discover this spectacular penthouse just a 5-minute walk from shops and the beautiful Riviera beach. With a spacious 35 m<sup>2</sup> terrace offering breathtaking sea views, this home is the perfect retreat to enjoy the sun and sea breeze. The property features 3 bright bedrooms, ideal for the whole family, and 2 bathrooms. This penthouse is very sunny thanks to its south-facing orientation, guaranteeing natural light throughout the day. Equipped with air conditioning, you'll have the perfect climate any time of year. The community offers a refreshing swimming pool, perfect for hot summer days. In total, there are 3 terraces, communal parking plus storageroom Don't miss the opportunity to live in this wonderful home!

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бесплатный автобус

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее
- ✓ Среднее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**Парковка**

- ✓ Общая

**ВИД**

- ✓ Панорамный
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции