



Ref.-ID: MIBGR5384704

Benalmadena Costa

Апартамент

Коммунальные: 1,440 EUR / год



Atalaya Golf · Benalmádena — Indoor comfort, outdoor living Imagine starting your morning on a private terrace, coffee in hand, sun already warming the coast — then heading down to the pool. That's the daily rhythm this apartment makes possible. Set within the established Atalaya Golf residential complex in Benalmádena, this 3-bedroom, 2-bathroom apartment offers 118 m<sup>2</sup> of interior space plus a generous terrace that works equally well in July and January. A full awning system — on every side and over the open section — means you decide when the sun comes in, not the other way around. The building sits minutes from Trocadero beach restaurant, Mercadona, and the kind of local bar and dining scene that makes everyday life here genuinely enjoyable. The complex itself has a gym and swimming pools. Underground parking and storage room included. 3 bed · 2 bath · 118 m<sup>2</sup> interior · Large covered & open terrace with full awning system · Pool · Gym · Garage · Storage

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад
- ✓ Двор
- ✓ Улица

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ С навесом
- ✓ Общая