



**Ref.-ID: MIBGR5388346**

**Benahavís**

**Дом**

**ИБИ: 1,018 EUR / год**

**Мусор: 18 EUR / год**



**4**



**4**



**386 m2**



**1700 m2**

Located in El Paraíso Alto, this southwest-facing family home is set on an elevated plot that offers exceptional privacy alongside panoramic sea and Gibraltar views. Fully renovated and with high-end qualities throughout, the home blends timeless Mediterranean architecture with contemporary interiors designed for comfortable everyday living. The property features four bedrooms, three bathrooms, and a guest toilet, with warm wooden flooring, underfloor heating, and Italian furnishings adding depth and sophistication to every space. At the centre of the home, the Arclinea kitchen fitted with premium Miele appliances combines clean design with functionality, seamlessly connecting to the main living and dining areas. Outside, expansive terraces, a big garden, and a heated swimming pool create a private setting designed to be enjoyed year-round. Completing the property are two private garage parking spaces and a layout that balances elegance, practicality, and effortless indoor-outdoor living.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Подвал

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Элитная