



Ref.-ID: MIBGR5392558

The Golden Mile

Дом



4



3.5



503 m2



1501 m2

Расположенная в эксклюзивном закрытом анклаве Cascada de Camoján, эта прекрасно отремонтированная вилла в средиземноморском стиле сочетает в себе вневременную архитектуру с современной роскошью, живущей в одном из самых престижных жилых районов Марбельи. Разработанный для максимального естественного света, пространства и комфорта, резиденция предлагает элегантные интерьеры, определяемые чистыми архитектурными линиями, изысканной отделкой и бесшовным потоком внутри помещения. Широкие жилые и обеденные зоны создают привлекательную атмосферу как для изысканного развлечения, так и для расслабленной повседневной жизни, в то время как полностью оборудованная дизайнерская кухня служит функциональным сердцем дома. Специальный частный офис обеспечивает спокойное и практическое рабочее пространство, идеальное для современного образа жизни. Вилла имеет четыре просторные спальни, продуманно предназначенные для обеспечения конфиденциальности, спокойствия и комфорта. Каждое пространство было тщательно рассмотрено, чтобы создать ощущение заниженной роскоши, сочетая средиземноморское тепло с современной функциональностью. Частный домашний тренажерный зал еще больше улучшает предложение образа жизни, позволяя оздоровлению и фитнесу наслаждаться с комфортом резиденции. Окруженные красивыми ландшафтными садами, открытые пространства предназначены для круглогодичного наслаждения. Большой частный бассейн дополняется несколькими залитыми солнцем террасами, предлагая элегантные настройки для обеда, развлечения или отдыха в полной конфиденциальности. Расположенный всего в нескольких минутах от знаменитой Золотой мили Марбельи, роскошных пляжей, изысканных обедов, полей для гольфа и международных удобств, эта исключительная недвижимость представляет собой редкую возможность владеть полностью отремонтированной роскошной виллой в одном из самых востребованных адресов Коста-дель-Соль. Основные характеристики: Роскошная вилла в Cascada de Camoján Престижное закрытое сообщество Недавно отремонтированная резиденция в средиземноморском стиле - 4 просторные спальни - Яркие жилые помещения открытого плана Полностью оборудованная дизайнерская кухня Выделенный частный домашний офис Частный домашний спортзал - Ландшафтные сады Большой частный бассейн - Несколько террас для развлечений Рядом с Марбельей Голден Миля и пляжи

#### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

#### Кухня

- ✓ Кухня-зал

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Сад

- ✓ Приватный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Парковка

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная