MIBGROUP.ES

Продажа - Дом - La Mairena

3.300.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5392924 **La Mairena** **Дом**

5 **5** **527 m2** **1520 m2**

Расположенная на захватывающих дух высотах La Mairena, эта резиденция переосмысливает саму концепцию уединенного убежища на вершине холма. Эта отдельная вилла с пятью спальнями — не просто дом; это величественная смотровая галерея, созданная для того, чтобы обрамить самые впечатляющие панорамы, которые только может предложить Costa del Sol. От суровых силуэтов гор до бесконечной синевы моря — каждое окно здесь служит живым полотном. При входе ощущение масштаба возникает мгновенно. Архитектура площадью 527 m² представляет собой идеальный баланс между современной роскошью и функциональной элегантностью. Сердце дома — это текучие, открытые пространства, купающиеся в лучах восточной ориентации (East), благодаря чему каждое утро начинается с потока золотистого света. Поднимаетесь ли вы в частный солярий для коктейля на закате или спускаетесь в цокольный этаж для тренировки в собственном спортзале, наличие элегантного внутреннего лифта гарантирует комфортный доступ к роскоши на каждом уровне. Вилла мастерски спроектирована для тех, кто ценит приватность без ощущения изоляции. Каждая из пяти спален представляет собой отдельный люкс с прямым выходом на террасы, опоясывающие здание. Снаружи участок площадью 1,520 m² являет собой мастер-класс средиземноморского ландшафтного дизайна. Частный сад создает сочный зеленый контраст с искрящейся бирюзой бассейна, формируя оазис на свежем воздухе, который кажется полностью отделенным от внешнего мира. Несмотря на безмятежное расположение у леса, объект остается исключительно хорошо связанным с инфраструктурой. Вы находитесь в нескольких минутах езды от ухоженных гринов гольф-полей мирового класса, престижных международных школ и изысканных удобств местного городка. Находясь под охраной в закрытом комплексе и будучи оснащенной современной системой сигнализации, усадьба дарит редкое спокойствие. Это резиденция для взыскательного покупателя — место, где величие гор встречается с утонченностью элитной вторичной недвижимости, создавая дом, который настолько же волнует душу, насколько он прекрасен.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация

бассейн
- ✔ Частный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ бассейн Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Подвал

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

Парковка
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа