MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**

**1.199.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5394193**

**Fuengirola**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,416 EUR / год**

**ИБИ: 759 EUR / год**

**3**

**2**

**121 m2**

Продается пентхаус с солярием и панорамным видом в El Higuerón - Fuengirola Современный пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами, расположенный в одном из лучших жилых районов El Higuerón, Fuengirola. Объект отличается обилием света, юго-западной ориентацией и просторными открытыми площадками с панорамным видом на море, горы, сады и общий бассейн. В планировку входит полностью оборудованная кухня с островом, просторная гостиная-столовая с большими окнами и прямым выходом на террасу (40 m²) с шезлонгами, зоной барбекю и обеденной зоной на открытом воздухе. С главной террасы лестница ведет на впечатляющий частный солярий на крыше (54 m²) с зоной отдыха chill-out и панорамным видом на 360 градусов. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой, а во всех спальнях установлены встроенные шкафы и окна, которые наполняют эти великолепные апартаменты естественным светом. В стоимость недвижимости также входят: 2 парковочных места Кладовая Лифт Круглосуточная охрана Закрытый жилой комплекс с бассейном и садами Отличное расположение рядом с пляжем, ресторанами, супермаркетами и центром города Fuengirola. Идеальный вариант для наслаждения жизнью на Costa del Sol с комфортом, приватностью и исключительными видами, а также в качестве инвестиции благодаря высокой доходности. Цена: □1,199,000

**Расположение**
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня
- ✔ Кухня-Зал

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа