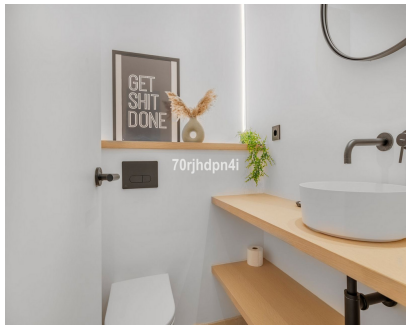
MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Estepona

599.000€

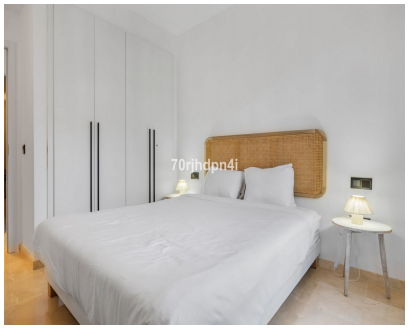
www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5396665

Estepona

Апартамент

3

2

117 m2

Этот очаровательный апартамент на первом этаже расположен в тихой закрытой урбанизации Palm Gardens в районе Selwo, всего в двух шагах от Estepona. Что делает его по-настоящему особенным, так это прямой выход в прекрасный сад — выходите прямо с террасы в зелень, наслаждаясь полной приватностью и абсолютным спокойствием. При жилой площади 117 m², трех просторных спальнях и двух ванных комнатах (одна из которых смежная со спальней), здесь достаточно места для всей семьи или гостей. Просторная крытая терраса площадью 44 m² ориентирована на юго-запад, поэтому вы сможете наслаждаться солнцем до самого вечера — идеальное место для долгих обедов на свежем воздухе или бокала вина на закате. Внутри продумана каждая деталь. Апартамент находится в отличном состоянии, полностью меблирован и оснащен укомплектованной кухней: просто распакуйте чемодан и обустраивайтесь. Кондиционер (тепло/холод), встроенные шкафы, жалюзи на всех окнах и WiFi обеспечат комфорт в любое время года. Сам комплекс излучает спокойствие и качество. В вашем распоряжении ухоженный общий бассейн и ландшафтные сады, а также два корта для padel — расположенных так, чтобы не нарушать тишину. Лифт, частное место в подземном паркинге и отдельная кладовая дополняют общую картину, а закрытая территория комплекса и видеодомофон позволят вам жить здесь в безопасности и без лишних забот. Расположение — пожалуй, главное преимущество: вы находитесь всего в нескольких минутах как от моря, так и от нескольких полей для golf, а магазины и объекты инфраструктуры расположены совсем рядом. Апартамент также имеет действующую туристическую лицензию на аренду, что делает его не только прекрасным вторым домом, но и привлекательной инвестицией. Вкратце: готовый к заселению, приватный и залитый солнцем объект в престижном месте между морем и golf.

Расположение
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Пре-установленный
- ✔ Кондиционер холодного воздуха

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ WiFi
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ Общий гараж

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода
- ✔ Телефон

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа