



Ref.-ID: MIBGR5396875

The Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 2,340 EUR / год

ИБИ: 759 EUR / год

Мусор: 185 EUR / год



2



2



113 m2

A rare opportunity in one of Marbella's most desirable locations, just next to Forum Marbella, with Puente Romano across the street and the beach only a five-minute stroll away. This south-facing ground-floor apartment is set within a quiet gated community in the heart of Marbella's Golden Mile. The property offers a bright living area with direct access to a generous private terrace, creating an easy and comfortable layout. The apartment offers excellent potential for a buyer who wants to create something personal in a truly privileged location. With its position, orientation and outdoor space, it could become a beautiful full-time residence, holiday home or investment property in one of Marbella's most consistently sought-after areas. An ample garage space is included in the price, adding everyday convenience in a location where parking is especially valuable.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Без мебели

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Сад

- ✓ Общественный

бассейн

- ✓ Общий

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

Парковка

- ✓ Приватная

ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Город
- ✓ Улица