MIBGROUP.ES

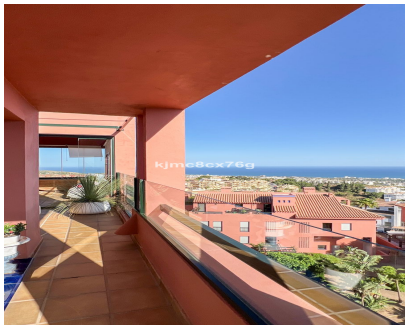
**Продажа - Апартамент - Calahonda**

**795.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**







**Ref.-ID: MIBGR5407117** **Calahonda** **Апартамент**

**Коммунальные: 4,404 EUR / год** **ИБИ: 877 EUR / год** **Мусор: 145 EUR / год** **4** **3** **170 m2**

Расположенные на самой вершине Calahonda, эти прекрасные просторные апартаменты могут похвастаться потрясающим панорамным видом на море. В ясный день отсюда можно увидеть даже Africa и Gibraltar. Сердцем этих просторных апартаментов является светлая гостиная с камином, а также великолепная кухня открытой планировки с большим элегантным многофункциональным островом. Четыре спальни расположены по обе стороны — по две с каждой стороны. Слева одна из спален в настоящее время используется как кабинет. В этой же зоне находится одна из ванных комнат. С другой стороны, рядом с главной спальней, расположена еще одна комната, которая сейчас служит гардеробной, а напротив каждой из них находится ванная комната. Обе комнаты имеют прямой выход на террасу, которая благодаря своим размерам и различной ориентации открывает виды на юг, восток и запад, предлагая множество способов наслаждаться отдыхом в течение всего дня. Благодаря зоне барбекю на открытом воздухе вы сможете проводить здесь время с максимальным комфортом утром, днем или вечером, что делает террасу идеальным местом для отдыха с чашечкой кофе, обеда в кругу семьи или ужина с друзьями. В квартире также имеется множество встроенных шкафов, а часть террасы отведена под дополнительное место для хранения. Все это дополняется отдельной кладовой. Кроме того, здесь есть сауна под открытым небом для тех моментов тепла, которые мы ищем в зимние месяцы. Наконец, к объекту недвижимости прилагается крытое парковочное место. Закрытый жилой комплекс оснащен камерами видеонаблюдения, располагает двумя бассейнами, тренажерным залом и красивыми, ухоженными садами. Приходите на просмотр этой великолепной высококачественной квартиры с непревзойденными видами в лучшей части Calahonda уже сегодня.

**Расположение**
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток
- ✔ Юго-Восточная ориентация
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Лесные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Дополнительный Мебель

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс

**Парковка**
- ✔ Крытая парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Гольф
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного