



Ref.-ID: MIBGR5412541

Torrequebrada

Дом

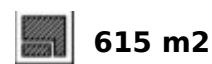
ИБИ: 1,795 EUR / год



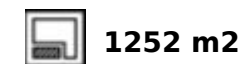
5



6



615 m2



1252 m2

There are properties that impress with their design, and others that offer something far more difficult to find: a true sense of home. Located in a peaceful residential area of Torrequebrada, with sea views and within walking distance of the beach, this elegant villa offers 615 m<sup>2</sup> of built area on a generous 1,252 m<sup>2</sup> plot, surrounded by mature gardens and spaces designed for family living. The property features 5 spacious en-suite bedrooms, 6 bathrooms, a large living room with fireplace, a glazed terrace, a private office, a gym, and a garage with space for 5 or more vehicles. Outside, you'll find a private swimming pool, fruit trees, expansive terraces, and a fantastic covered barbecue area, perfect for entertaining family and friends throughout the year. Additional features include solar panels, a water reserve system, and an electric vehicle charging point. A villa full of character, space and personality, ideal for those seeking a genuine family residence in one of the most desirable areas of the Costa del Sol.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✓ Солнечный нагрев воды

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Открытая
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная