



**Ref.-ID: MIBGR5413345**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 780 EUR / год**

**ИБИ: 400 EUR / год**

**Мусор: 100 EUR / год**



**3**



**2**



**78 m2**

This bright penthouse is situated on one of the most traditional streets in Estepona's old town, surrounded by all amenities within walking distance: restaurants, shops, supermarkets and leisure areas. With 3 bedrooms and 2 bathrooms, and a comfortable, functional layout, it is the perfect home for holidays or as your permanent residence; it also has great rental potential due to its central location. The property is very bright and features a lovely terrace, perfect for relaxing and enjoying the pleasant climate of the Costa del Sol all year round. An exceptional opportunity – come and visit your new home

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом

**Мебель**

- ✓ По желанию

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Северо-восток

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Отличное

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Город
- ✓ Лыжные трассы
- ✓ Улица

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Рядом с мечетью
- ✓ Возле церкви