

Продажа - Дом - Las Chapas
3.990.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5418007

Las Chapas

Дом



5



5



390 m2



630 m2

Исключительная роскошная вилла с панорамным видом на море – Marbella East Расположенная всего в 300 метрах от одного из самых живописных пляжей Costa del Sol, эта исключительная современная вилла предлагает выдающееся сочетание роскоши, приватности и непревзойденного местоположения. Находясь в одном из самых престижных жилых районов East Marbella, объект обладает прекрасным видом на Mediterranean Sea и удобным доступом к лучшим пляжным заведениям региона, включая знаменитые Nosso Beach и Oyana Beach Club. Оживленный коммерческий центр El Rosario находится в пешей доступности, предлагая разнообразие ресторанов, кафе, магазинов и необходимых услуг, что позволяет жителям наслаждаться комфортным образом жизни, не завися от автомобиля. Исторический центр Marbella находится всего в 10 минутах езды, а международный аэропорт Málaga — примерно в 30 минутах. Недавно отремонтированная по самым высоким стандартам, вилла демонстрирует исключительное мастерство исполнения, премиальные материалы и передовые технологии во всем. Каждая деталь была тщательно продумана для создания изысканной и элегантной жилой среды. Key Features Вид на море Пешая доступность до пляжа Подогреваемый бассейн и джакузи Подогрев полов во всем доме Система умного освещения с управлением через приложение Современная система кондиционирования Частная фитнес-зона Дизайнерская кухня Просторные террасы и зоны для отдыха на открытом воздухе Двойной гараж Accommodation Lower Ground Floor Двойной гараж с частным тренажерным залом Две просторные спальни с ванными комнатами и естественным освещением Прачечная Хозяйственные и складские помещения Ground Floor Элегантный прихожая Впечатляющая гостиная открытой планировки с потолками двойной высоты Стильная обеденная зона Полностью оборудованная дизайнерская кухня Лаунж-зона для отдыха Гостиная спальня с собственной ванной комнатой Гостевой туалет Большие раздвижные двери плавно соединяют интерьер с внешним пространством, включая обширные террасы, ландшафтные сады, подогреваемый бассейн, джакузи и зону барбекю — идеальное место для приема гостей и наслаждения круглогодичным солнцем Marbella. First Floor Роскошный мастер-сюит с гардеробной и ванной комнатой с ванной и душевой кабиной Частный кабинет, который легко трансформируется в дополнительную спальню Просторные террасы с захватывающим видом на море и очаровательными видами на окружающую архитектуру Andalusian A Rare Opportunity in Marbella East Что действительно отличает этот объект, так это уникальное сочетание расположения, видов и качества. Близость к пляжу, эксклюзивным пляжным клубам, виды на Mediterranean Sea и очарование окружающего района в стиле Andalusian создают исключительный уровень жизни. Выдающаяся возможность для взыскательных покупателей, ищущих роскошную резиденцию, дом для отдыха или инвестиционную недвижимость в одной из самых востребованных прибрежных локаций Marbella.

Расположение ✓ Рядом с морем	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-Восточная ориентация ✓ на юг	Состояние ✓ Отличное состояние	бассейн ✓ Частный бассейн ✓ бассейн с подогревом	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Центральное отопление ✓ Полы с подогревом	ВИД ✓ Вид на море ✓ Пляж Просмотров ✓ Панорамы ✓ Сад Просмотров
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ WiFi ✓ Тренажерный зал ✓ Гостевой дом ✓ Кладовка ✓ Доступ для инвалидов ✓ Джакузи ✓ Подвал	Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная кухня	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Сигнализация ✓ Охрана 24 часа	Парковка ✓ подземная парковка ✓ гараж ✓ Крытая парковка ✓ Частная парковка	Коммунальные услуги ✓ Газ ✓ Фотоэлектрические солнечные панели
Категория ✓ Элитная					