



**Ref.-ID: MIBGR5422522**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,736 EUR / год**

**ИБИ: 830 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**3**



**2**



**250 m2**

Superb very large three bedroom luxury ground floor beachside apartment. Set in beautiful well maintained community gardens. Recently refurbished with a major electricity upgrade plus many additional other extras including electric car charging, new terrace, water boiler, and kitchen appliances. Fantastic open kitchen. Spacious living accommodation throughout. Two minutes walking distance to Elviria beach and a great selection of bars and restaurants. Small private garden with easy access to an excellent community swimming pool. Private underground parking and storage. This is a wonderful apartment for the most discerning clients and rarely available to purchase in this location. Viewing highly recommended.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ВИД**

- ✓ Бассейн

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа