MIBGROUP.ES

## Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

## 850.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











**Ref.-ID: MIBGR5426551**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**ИБИ: 868 EUR / год**

**Мусор: 78 EUR / год**

**3** **3** **154 m2**

Расположенные в эксклюзивном сообществе One Residences в La Cala de Mijas, эти современные апартаменты предлагают спокойную и изысканную жилую среду, где просторные интерьеры, обширные террасы и панорамные виды гармонично сливаются воедино. Жилая зона открытой планировки плавно переходит в просторную крытую террасу через раздвижные двери от пола до потолка, создавая неразрывную связь между внутренним и внешним пространством. Вид на Calanova Golf, простирающийся до самого Mediterranean Sea, дарит непрерывное ощущение простора, света и безмятежности. Интерьер, выполненный в мягких нейтральных тонах с использованием высококачественных материалов, был тщательно продуман с учетом комфорта и функциональности. Полностью оборудованная кухня открытого типа естественно интегрирована в гостиную, что делает апартаменты одинаково подходящими как для повседневной жизни и приема гостей, так и для длительного отдыха на Costa del Sol. Каждая из трех спален дополнена собственной ванной комнатой, а главная спальня имеет прямой выход на террасу, позволяя просыпаться с теми же панорамными видами, которые определяют характер всей резиденции. One Residences признано одним из самых укомплектованных жилых сообществ в этом районе. Великолепные ландшафтные сады, крытый и открытый бассейны, полностью оборудованный тренажерный зал, спа, сауна и услуги консьержа создают стиль жизни, ориентированный на комфорт, благополучие и удобство. Расположенное рядом с Calanova Golf и всего в нескольких минутах езды от пляжей, ресторанов и центра La Cala de Mijas, сообщество обеспечивает приватность, оставаясь при этом в непосредственной близости от всего, что может предложить Costa del Sol. Объект дополнен двумя местами в подземном паркинге и частной кладовой, представляя собой современный дом, где архитектура, комфорт и местоположение находятся в идеальном балансе.

**Расположение**
- ✔ Первая линия гольфа
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ Внутренний Бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Гольф Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Сауна
- ✔ Кладовка
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ Несколько парковки