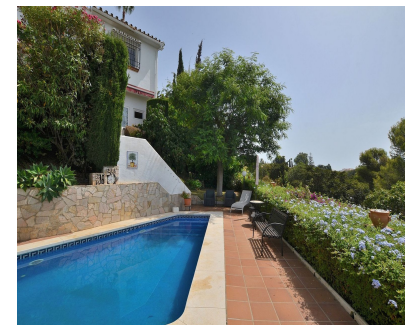
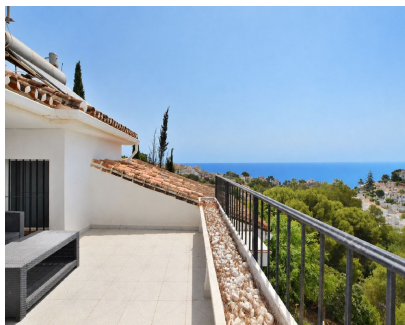


Продажа - Дом - Benalmadena Costa
845.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5444779

Benalmadena Costa

Дом



3



3.5



176 m2



571 m2

Отдельная вилла с прекрасным SEA VIEWS в Torremuelle (Benalmádena Costa) Откройте для себя эту великолепную отдельную виллу с приятным видом на море, расположенную в одном из самых востребованных районов Benalmádena Costa: Torremuelle. Это привилегированное место находится всего в нескольких минутах ходьбы от железнодорожной станции и престижного British College, предлагая приватность, отличное транспортное сообщение и все необходимые удобства в непосредственной близости. Расположенная на участке площадью 571 m², недвижимость располагает привлекательной открытой территорией с частным бассейном, садом и просторными террасами, которые идеально подходят для того, чтобы максимально наслаждаться исключительным климатом Costa del Sol круглый год. Благодаря юго-западной ориентации, вилла наполнена естественным светом в течение всего дня. Разнообразные террасы предоставляют различные пространства для отдыха и развлечений, включая основную террасу с прекрасным видом на море, просторную террасу на нижнем уровне с зоной барбекю и очаровательную зону у бассейна в окружении сада. В качестве дополнительного бонуса в доме также есть винный погреб, сауна с собственной ванной комнатой и большая кладовая, которая в настоящее время используется как мастерская. Еще одной выдающейся особенностью является то, что вилла имеет доступ с двух разных улиц, что обеспечивает максимальное удобство. От одного входа железнодорожная станция Torremuelle находится всего в 250 метрах, а пляж — всего в 900 метрах от объекта. Второй доступ осуществляется через тихий тупик, что обеспечивает удобную парковку прямо у дома. *Layout* -Main Floor: Прихожая со встроенным шкафом, гостевой туалет, полностью оборудованная кухня с выходом на нижнюю террасу и просторная гостиная с прямым выходом на фантастическую террасу с видом на море. -Ground Floor: 3 спальни + 2 ванные комнаты (одна из которых смежная со спальней). Две спальни имеют прямой выход к террасам, бассейну и саду. -Outdoor Area: Частный бассейн, сад, несколько террас, зона барбекю, сауна с ванной комнатой, винный погреб и большая кладовая/мастерская. *Property Features* -Размер участка: 571 m² -Площадь застройки: 176 m² -2 этажа -Ориентация на юго-запад -Год постройки: 1975 *Distances* -Железнодорожная станция Torremuelle: 250 m -Клуб падел-тенниса и тенниса: 250 m -British College: 450 m -Рестораны и бары: 650 m -Супермаркет: 850 m -Пляж: 900 m -Malaga Airport: 16.8 km

Расположение

- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Нужен ремонт

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

бассейн

- ✓ Частный бассейн

Сад

- ✓ Частный сад

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

меры безопасности

- ✓ Сигнализация

ВИД

- ✓ Вид на море
- ✓ Панорамы

Парковка

- ✓ Парковка на улице