MIBGROUP.ES

## Продажа - Апартамент - La Cala de Mijas

## 419.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











**Ref.-ID: MIBGR5449648**

**La Cala de Mijas**

**Апартамент**

**3**

**2**

**105 m2**

Современные апартаменты с 3 спальнями – всего в нескольких минутах от La Cala de Mijas Прекрасно представленные апартаменты с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, строительство которых завершено в 2026 году, предлагают современный дизайн, спокойную обстановку и непревзойденное расположение рядом со всем, что может предложить Costa del Sol. Спроектированная для комфортного круглогодичного проживания или в качестве отличного варианта для отпуска, недвижимость имеет востребованную юго-западную ориентацию, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня и вид на живописные ландшафтные сады комплекса. Одним из главных преимуществ этого дома является его исключительное расположение. Всего за 3 минуты на машине можно добраться до очаровательного городка La Cala de Mijas, известного своей оживленной атмосферой, отличными ресторанами, кафе и всей необходимой инфраструктурой. Крупные супермаркеты, включая Mercadona, Aldi, Lidl и Carrefour, находятся в нескольких минутах езды, что делает повседневную жизнь невероятно удобной. Прекрасные песчаные пляжи La Cala, школы, спортивные объекты и общественный транспорт расположены всего в 4–5 минутах езды. Любители гольфа оценят близость к престижному La Cala Golf Resort (всего 5 минут) — одному из лучших гольф-направлений в Южной Европе с тремя чемпионскими полями, роскошным спа-центром и превосходными ресторанами. Для еще более разнообразного шопинга и досуга всего в 10 минутах езды находится торговый центр Miramar Shopping Centre в Fuengirola, а также городская марина, рестораны и оживленная набережная. Сочетая в себе современное качество постройки, отличную планировку, спокойную атмосферу и превосходную транспортную доступность, этот объект предлагает идеальный баланс между безмятежной жизнью и легким доступом ко всем благам Costa del Sol.

**Расположение**
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Новое строительство

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Центральное отопление

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Парковка**
- ✔ Открытая парковка
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Дешевая
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного