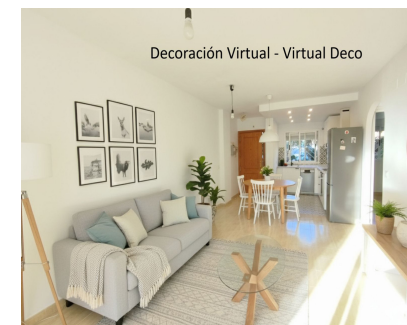
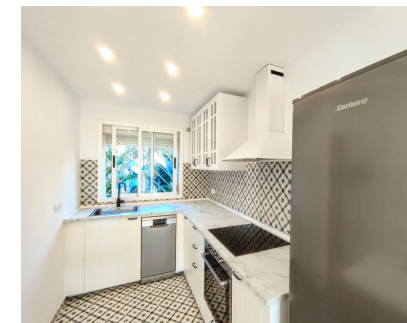
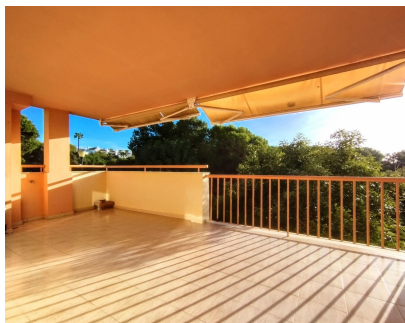


Продажа - Апартамент - Calahonda
319.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5459218

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 1,440 EUR / год

ИБИ: 199 EUR / год

Мусор: 80 EUR / год



2



1



84 m2

□ Modern Living, Natural Light & a Spacious Terrace by the Sea. Only the photos labeled with virtual decoration are virtual; the rest are real (new kitchen etc..) Discover the perfect blend of modern comfort and Mediterranean charm. This bright corner apartment offers a large 30m² terrace with open views — ideal for relaxing, dining al fresco, or enjoying sunsets with friends. Located within walking distance of the beach and the shopping center, you'll have everything at your doorstep: beach bars, restaurants, cafés, supermarkets, and even your favorite Sport Gym just a 15-minute stroll away. Inside, you'll find a newly renovated open-plan kitchen with modern appliances (all with invoices), a bathroom and kitchen with windows, and cozy touches like fireplaces in both the living room and master bedroom. The apartment is sold with some brand-new furniture included. Enjoy the community's pool and garden, plus a secure gated parking area. On your private terrace, there's even a built-in barbecue for outdoor gatherings. ==> Only 10 minutes by car from Marbella and about 25 minutes from the airport, this is the perfect home for those seeking style, convenience, and coastal living. *Note: Seasonal rentals are not permitted by the community.

Расположение ✓ Город ✓ Пригородная ✓ Коммерческая зона ✓ На побережье ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с портом ✓ Рядом с магазинами ✓ Рядом с морем ✓ Рядом с городом ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ Юго-восток	Состояние ✓ Отличное ✓ Хорошее	бассейн ✓ Общий	Климат-контроль ✓ Кондиционер ✓ Камин	ВИД ✓ Сельская местность ✓ Сад ✓ Бассейн ✓ Лес
Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Лифт ✓ Встроенные шкафы ✓ Рядом с транспортом ✓ Приватная терраса ✓ Барбекю ✓ Двойные стеклопакеты	Мебель ✓ Частично меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная	Сад ✓ Общественный	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс	Парковка ✓ Общая
Коммунальные услуги ✓ Электричество ✓ Питьевая вода	Категория ✓ Выгодное предложение ✓ Дома для отдыха ✓ Перепродажа ✓ Современного				