



Ref.-ID: MIBGR5462374

Benalmadena

Апартамент

Коммунальные: 3,024 EUR / год

ИБИ: 788 EUR / год



2



2



136 m2

LUXURY PENTHOUSE DUPLEX WITH PANORAMIC MEDITERRANEAN SEA VIEWS Experience coastal living at its finest in this exclusive penthouse duplex in Benalmádena. Enjoy uninterrupted panoramic sea views from sunrise to sunset. Spacious south-west facing terraces and a private rooftop terrace with jacuzzi offer the perfect setting to relax and entertain. The property features 2 generous bedrooms, 2 modern bathrooms and an open-plan living area with a premium kitchen fitted with Siemens appliances. Underfloor heating, energy-efficient aerothermal climate system, filtered ventilation, fibre internet and ethernet outlets in every room ensure comfort all year round. Gated community with resort-style facilities: large swimming pool, fully equipped gym, spa with jacuzzi and sauna, padel court, beautiful landscaped gardens, children's play area, cinema/multi-room and secure parking with car wash. Perfectly located close to Benalmádena Pueblo, golf courses, beaches, restaurants and all amenities. 15 minutes to Málaga Airport and 20 minutes to Marbella. A unique home that combines luxury, technology and breathtaking sea views – ideal as a permanent residence, holiday home or a high-end investment.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом

Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Оптическое волокно

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ По желанию

Состояние

- ✓ Отличное

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Панорамный

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная