MIBGROUP.ES

**Продажа - Дом - Cancelada**

**1.499.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**















**Ref.-ID: MIBGR5472355** **Cancelada** **Дом**

**9** **4** **608 m2** **3827 m2**

Продается здание в 3 этажа общей площадью 662m2 и земельный участок площадью 3.827m2. В самом сердце Cancelada, Estepona. Здание разделено на 3 апартамента плюс подвальное складское помещение. Апартаменты на 2-м этаже: 128m2, 3 спальни и 2 ванные комнаты, гостиная, кухня и терраса 28m2. 2 апартамента на 1-м этаже: 78m2, 3 спальни и 1 ванная комната, гостиная, кухня и терраса 13m2 каждый. Цокольный этаж: 229m2. Здание располагает большим открытым бассейном и зонами общего пользования. Участок предназначен исключительно для сельскохозяйственного использования. С апельсиновой плантацией и фруктовым садом.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Деревня
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток

**Состояние**
- ✔ Нужен ремонт
- ✔ Требуется восстановление

**бассейн**
- ✔ Частный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Камин

**ВИД**
- ✔ Страна Просмотров

**Особенности**
- ✔ Приватная терраса

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Категория**
- ✔ Выгодное предложение
- ✔ Инвестиции
- ✔ Цена снижена