MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Benalmadena Costa

292.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5473504 **Benalmadena Costa** **Апартамент**

Коммунальные: 1,920 EUR / год **ИБИ: 340 EUR / год** **Мусор: 172 EUR / год** **1** **1** **67 m2**

Светлая угловая квартира на втором этаже Edificio Minerva, С ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ! в Gamonal, Benalmádena. Ее расположение непревзойденно: всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа, рядом с Parque de la Paloma и в окружении всех необходимых объектов инфраструктуры. Эта квартира с одной спальней предлагает открытые виды и расположена в районе, где проводится реновация, что обещает хороший рост стоимости в среднесрочной перспективе. Она идеально подходит как для жизни, так и для инвестиций, обладая огромным потенциалом для туристической аренды благодаря растущему спросу на Costa del Sol. Edificio Minerva может похвастаться отличными зонами общего пользования: просторными садами, большим бассейном и услугами ресепшн. Здание имеет прекрасное транспортное сообщение с удобным выездом на автомагистраль, которая быстро соединяет с Málaga, аэропортом и другими прибрежными городами. Недвижимость выделяется своей инсоляцией и стратегическим положением в одном из самых динамичных районов Benalmádena. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, рестораны и остановки общественного транспорта. Не упустите возможность воспользоваться бумом на рынке недвижимости в Benalmádena. Эта квартира — надежная инвестиция с высоким потенциалом. Свяжитесь с нами, чтобы посетить ее и лично убедиться во всех ее преимуществах!

Расположение
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Западная ориентация
- ✔ запад

Состояние
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

бассейн
- ✔ Детский бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Дополнительный Мебель

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Парковка на улице

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Инвестиции