MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**

**945.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5473651**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**4**

**3**

**177 m2**

Расположенные на престижной Golden Mile в Marbella, эти великолепно представленные апартаменты с четырьмя спальнями и тремя ванными комнатами предлагают роскошный образ жизни в одном из самых востребованных районов Costa del Sol. Объект находится на территории охраняемой закрытой урбанизации с круглосуточной системой безопасности, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и в непосредственной близости от оживленных центров Marbella и Puerto Banús, а также первоклассных ресторанов, международных школ и всей необходимой инфраструктуры. Апартаменты находятся в отличном состоянии и полностью меблированы, что делает их готовыми к немедленному заселению или сдаче в краткосрочную аренду. Внутри вас ждет просторная и светлая планировка с уютной гостиной, полностью оборудованной кухней, отдельной прачечной и большими спальнями со встроенными шкафами. Мраморные полы по всему периметру добавляют элегантности, а западная ориентация обеспечивает приятное естественное освещение и спокойный вид на пышную зелень, окружающую комплекс. Резиденты могут пользоваться ухоженными общими садами и большим плавательным бассейном, идеально подходящим для отдыха или приема гостей. Дополнительные характеристики включают систему кондиционирования (тепло/холод), частный гараж на один автомобиль, кладовую и лифт, что гарантирует комфорт и удобство во всем. Это идеальная недвижимость для тех, кто ищет изысканный, но непринужденный прибрежный образ жизни в поистине элитном месте!!

**Расположение**
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Кладовка
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Частная парковка

**Категория**
- ✔ Элитная