MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella**

**365.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5478100**

**Reserva de Marbella**

**Апартамент**

**2**

**2**

**82 m2**

Отремонтированные инвестиционные апартаменты в Vime Complex: Идеально для круглогодичной аренды Эти великолепно отремонтированные апартаменты в популярном Vime Complex (Marbella East) представляют собой выдающуюся инвестиционную возможность, сочетающую стабильную арендную доходность и личное место для отдыха. Спроектированный для беспрепятственной краткосрочной аренды круглый год, этот объект предлагает готовое решение для дальновидных инвесторов. Полностью меблированная и оснащенная всем необходимым для комфортного проживания, эта жемчужина готова приносить доход с первого дня. Удобства и инфраструктура курорта: Swimming Pools: Большой открытый бассейн, а также крытый бассейн с подогревом для плавания круглый год. Wellness & Fitness: Сауна, джакузи и полностью оборудованный тренажерный зал на территории. Services & Security: Круглосуточная стойка регистрации, идеально подходящая для беспроблемной регистрации гостей и управления. Gardens: Ухоженные средиземноморские сады. Непревзойденное расположение: Daily Comfort: Супермаркет всего в 2-х минутах ходьбы. Beach: Всего 5 минут до лучших песчаных пляжей. Marbella Center: 10 минут езды. Puerto Banús: 15 минут езды. Не требующая лишних хлопот, приносящая доход недвижимость в одном из самых престижных курортных комплексов Marbella East. Duplex, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 0 m². Setting : Commercial Area, Close To Golf, Close To Shops, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Good. Pool : Communal, Heated. Climate Control : Air Conditioning, Cold A/C. Views : Garden, Pool. Features : Private Terrace, Gym, Double Glazing, 24 Hour Reception. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, 24 Hour Security. Parking : Communal. Utilities : Drinkable Water. Category : Investment, Resale.

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Близко к школам
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ на юг

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

**Особенности**
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Круглосуточная ресепшн

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Общий гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Инвестиции
- ✔ Перепродажа