MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Estepona

450.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5488003

Estepona

Апартамент

Коммунальные: 2,856 EUR / год

Мусор: 800 EUR / год

2 **2** **99 m2** **140 m2**

Апартамент на нижнем этаже в районе Бенаталая, Восточная Эстепона, расположен на первой линии гольф-поля и отличается открытыми видами на горы, сад и частичным видом на море. Жилое пространство площадью 140 м² дополнено частной террасой 43 м², а ориентация на юго-восток способствует приятному освещению в течение дня. Планировка включает 2 спальни и 2 ванные комнаты, одна из которых является en-suite, а также гостиную, столовую, прачечную и подсобное помещение. Интерьер выполнен с мраморными полами и камином, предусмотрены встроенные шкафы, двойные стеклопакеты, электрические жалюзи, индивидуальное кондиционирование и подогрев полов в ванных комнатах. Кухня полностью оборудована, а объект предлагается с полной меблировкой. К внешним преимуществам относятся крытая и открытая зоны террасы, балкон, барбекю, а также доступ к общим садам, подогреваемому бассейну, спортзалу и сауне. Закрытая территория обеспечивает безопасный вход, круглосуточную охрану и камеры наблюдения, а лифт и общая парковка с одним местом повышают удобство повседневного проживания. Расположение рядом с городом, школой, общественным транспортом, культурно-бытовыми объектами, детской площадкой и полем для гольфа делает этот вариант функциональным и хорошо связанным с инфраструктурой.

Расположение
- Рядом с городом
- Близко к школам

ОРИЕНТАЦИЯ
- Юго-восток

бассейн
- Общий
- С подогревом

Климат-контроль
- Кондиционер
- Камин
- Полы с подогревом в ванной

ВИД
- Море
- Горы
- Панорамный
- Сад
- Город
- Улица

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Тренажерный зал
- Сауна
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Мраморные полы
- Джакузи
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты

Мебель
- Полностью меблированный

Сад
- Общественный

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Охрана 24 часа

Парковка
- Общая

Категория
- Гольф
- Элитная