MIBGROUP.ES

**Продажа - Дом - El Faro**

**840.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5495401** **El Faro** **Дом**

**6** **4** **298 m2** **794 m2**

ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ДОМ С 3 АПАРТАМЕНТАМИ – EL FARO, MIJAS **Отличная инвестиционная возможность в El Faro, Mijas**, предлагающая несколько вариантов получения дохода от аренды. Объект имеет **350 m² общей площади и 295 m² жилой площади**, распределенных между **6 спальнями и 4 ванными комнатами**: * **Основной дом:** просторная гостиная с камином, видом на море, отдельная кухня, 2 спальни и 1 ванная комната. * **Апартаменты с 2 спальнями**, гостиной, кухней и ванной комнатой. * **Мансардные апартаменты с 1 спальней** и видом на море. * **Апартаменты-студия**. * **Частный закрытый гараж включен в стоимость.** * Доступ к **communal swimming pool**, с возможностью обустройства частного бассейна (при условии технической возможности и получения соответствующих разрешений). Объект является **вторичным жильем и требует ремонта**, что открывает отличный потенциал для создания основной резиденции с одновременным получением дохода от аренды дополнительных апартаментов. **Основные характеристики:** * Detached house * 350 m² built * 295 m² usable * 6 спален * 4 ванные комнаты * Гараж включен * Требуется ремонт * Без отопления * Вид на море * Communal swimming pool * **Цена обсуждаема** **Объект с высоким инвестиционным потенциалом и множеством вариантов аренды в престижном районе El Faro.**

**Расположение**
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с лесом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Восточная ориентация

**Состояние**
- ✔ Нужен ремонт
- ✔ Требуется восстановление

**бассейн**
- ✔ Коммунальный бассейн

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров

**Особенности**
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Размещение персонала

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Частный сад

**Парковка**
- ✔ гараж

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Описанная за долги недвижимость