MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Fuengirola**

**650.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5496865** **Fuengirola** **Апартамент**

**Коммунальные: 2,076 EUR / год** **ИБИ: 506 EUR / год** **Мусор: 58 EUR / год** **2** **2** **90 m2**

Потрясающие апартаменты на первой линии пляжа в Fuengirola после недавнего ремонта Продаются великолепно отремонтированные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами в Fuengirola, расположенные в превосходном месте на первой линии моря с захватывающими видами на Mediterranean Sea, пляж, порт и окрестности города. Эти стильные апартаменты на верхнем этаже, расположенные непосредственно на набережной Fuengirola, предлагают исключительную возможность наслаждаться стилем жизни Costa del Sol прямо у вашего порога. Объект был недавно отремонтирован по высоким стандартам и сочетает в себе современный интерьер с непревзойденным прибрежным расположением. Апартаменты предлагают около 90 m² светлой и комфортной жилой площади, а также просторную частную террасу площадью 16 m². Благодаря удачной юго-западной ориентации, объект обеспечен отличным естественным освещением и представляет собой идеальное место для отдыха на свежем воздухе, любуясь морскими пейзажами. Просторная гостиная-столовая создает уютную атмосферу и имеет прямой выход на террасу. Отсюда открываются чудесные виды на Mediterranean, пляж Fuengirola и порт, создавая фантастический фон в течение всего дня. В объекте две спальни и две ванные комнаты, что делает его идеальным для постоянного проживания, отдыха или в качестве инвестиционной недвижимости. Обе спальни оборудованы встроенными шкафами, а для комфорта в любое время года в апартаментах установлены кондиционеры и двойные стеклопакеты. Полностью оборудованная кухня спроектирована для практичной повседневной жизни. Апартаменты продаются частично меблированными, что позволяет новым владельцам заехать и начать пользоваться ими немедленно. Жилой комплекс является закрытым, оборудован лифтом и домофоном, а сам объект подходит для людей с ограниченными возможностями передвижения. В стоимость также включено частное крытое парковочное место на территории комплекса. Непревзойденное расположение в Fuengirola Расположение — одно из главных преимуществ данного объекта. Находясь прямо на первой линии пляжа и Paseo Marítimo, апартаменты расположены в нескольких минутах ходьбы от знаменитых песчаных пляжей Fuengirola, протяженной набережной, пристани для яхт и порта. Широкий выбор ресторанов, кафе, магазинов и объектов местной инфраструктуры находится поблизости, а центр города и остановки общественного транспорта легко доступны. Ищете ли вы стильный дом у моря, место для отдыха или инвестицию на Costa del Sol, этот объект предлагает исключительное сочетание качества, локации и впечатляющих видов на побережье. Апартаменты на верхнем этаже, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Спальни, 2 Ванные комнаты, Площадь 90 m², Терраса 16 m². Расположение : Первая линия пляжа, Город, Рядом с пляжем, Рядом с портом, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Рядом с Мариной, Комплекс на первой линии моря. Ориентация : Юго-запад. Состояние : Отличное, Недавно отремонтировано. Климат-контроль : Кондиционер. Виды : Море, Пляж, Порт, Городской. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Частная терраса, WiFi, Доступ для людей с ограниченными возможностями, Двойные стеклопакеты, Рядом с церковью. Мебель : Частично меблирована. Кухня : Полностью оборудованная. Безопасность : Закрытый комплекс, Домофон. Парковка : Крытая, Общая, Частная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода. Категория : На берегу моря, Дома для отдыха, Вторичная продажа, Современная.

**Расположение**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Город
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Передняя линия комплекс

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юго-Западная ориентация

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние
- ✔ Недавно отремонтированная

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Пляж Просмотров
- ✔ Порт Просмотров
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ WiFi
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви

**Мебель**
- ✔ Частично меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Общий гараж
- ✔ Частная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Первая линия пляжа
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Перепродажа
- ✔ Современного