MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Estepona**

**625.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5502517** **Estepona** **Апартамент**

**Коммунальные: 900 EUR / год**

**4** **2** **107 m2**

Пентхаус площадью 227 m² в Estepona: две террасы и пространство для по-настоящему комфортной жизни Некоторые апартаменты продают вам вид, но при этом лишают свободного пространства. Здесь все иначе. Двести двадцать семь квадратных метров, четыре спальни — одна из которых уже превращена в элегантную гардеробную — и встроенные шкафы в каждой из них. Кондиционеры установлены во всех комнатах, поэтому в доме будет одинаково уютно и в августе, и в январе. Ванные комнаты здесь — это результат продуманного дизайна, а не просто сантехника. В одной установлена гидромассажная ванна — идеальное место, чтобы закрыть дверь и расслабиться в конце долгого дня. В другой — просторная душевая кабина, современная и практичная, для тех утренних часов, когда нет времени медлить. Что действительно выделяет этот объект, так это возможности для жизни на свежем воздухе. Здесь две террасы. Одна из них застеклена: это приватная зона для отдыха, вторая гостиная, пространство, которое можно использовать зимой, не оглядываясь на погоду. Другая — открытая, с выходом из кухни и гостиной, создана для завтраков под солнцем и ужинов, когда спадает жара. Тихая, скрытая от посторонних глаз и достаточно просторная, чтобы быть функциональной. В стоимость также входят частное парковочное место в гараже и кладовая. Пентхаус, сочетающий в себе элегантность и по-настоящему практичную планировку — как для круглогодичного проживания в Estepona, так и для инвестиций в одном из самых востребованных районов города. Просмотр настоятельно рекомендуется.

**Расположение**
- ✔ Город
- ✔ Коммерческая зона
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с морем
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с портом
- ✔ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ запад

**Состояние**
- ✔ Отличное состояние

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ Городские Просмотров
- ✔ Лесные Просмотров
- ✔ Уличные Просмотров

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Солярий
- ✔ WiFi
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Доступ для инвалидов
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Возле церкви
- ✔ Оптическое волокно

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**Сад**
- ✔ Общий сад

**меры безопасности**
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация

**Парковка**
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж
- ✔ Крытая парковка
- ✔ Частная парковка