

Продажа - Дом - Cabopino
605.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5504212

Cabopino

Дом

Коммунальные: 1,932 EUR / год

ИБИ: 814 EUR / год



2



3



110 m2

Отремонтированный таунхаус с 2 спальнями в Artola Baja | В нескольких минутах ходьбы от пляжа Cabopino Description Очаровательный отремонтированный таунхаус в Artola Baja | В нескольких минутах ходьбы от пляжа Cabopino Расположенный в престижном районе Artola Baja, на прибрежной стороне Marbella East, этот очаровательный таунхаус с 2 спальнями и 2 ванными комнатами предлагает редкое сочетание спокойствия, природы и близости к Средиземному морю. Находясь в небольшом и тихом жилом сообществе таунхаусов, объект отличается удивительно спокойной атмосферой, при этом прогулка через природный ландшафт до прекрасного песчаного пляжа Cabopino занимает всего несколько минут. Дом распределен на два уровня и был недавно отремонтирован, представляя собой комфортное и современное жилье площадью 110 m² внутренних помещений и 37 m² террас. Недвижимость включает в себя две спальни и две ванные комнаты, одна из которых примыкает к спальне, а также дополнительный гостевой туалет. Юго-западная ориентация обеспечивает отличное естественное освещение и солнце в течение большей части дня. К услугам владельцев также общий бассейн, великолепные ухоженные сады и одно парковочное место на территории сообщества. Исключительное расположение у моря Главная привлекательность этого дома — его местоположение. От жилого комплекса спокойная тропа через окружающие сосны и природный ландшафт за несколько минут пешком приведет вас к Dunas de Artola и Средиземному морю. Дюны Artola — одна из самых самобытных природных зон Marbella с охраняемыми прибрежными дюнами, сосновым лесом и деревянными дорожками, ведущими к пляжу. Это исключительное место для утренних прогулок, бега, езды на велосипеде, выгула собак или просто наслаждения отдыхом на свежем воздухе. Сразу за пляжем находится Cabopino Marina — живописная гавань в окружении сосен с ресторанами, кафе, пляжными клубами и другими удобствами. Район также предлагает легкий доступ к Cabopino Golf, что делает это место идеальным как для любителей пляжа, так и для поклонников гольфа. Несмотря на тихую природную обстановку, Artola Baja удобно соединена с Marbella и остальной частью Costa del Sol. Супермаркеты, рестораны, международные школы, поля для гольфа и повседневные услуги находятся в пределах легкой досягаемости на автомобиле, а центр Marbella — всего в нескольких минутах езды. Непринужденный стиль жизни Marbella Эта недвижимость для тех, кто хочет наслаждаться Marbella без лишнего шума, в тихой жилой среде, где природа и пляж являются частью повседневной жизни. Будь то постоянное место жительства, дом для отдыха или база в Marbella для наслаждения средиземноморским стилем жизни, этот таунхаус предлагает все более востребованное сочетание жизни в шаговой доступности от пляжа, спокойствия, природы и близости к инфраструктуре.

Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ на юг
- ✓ Юго-Западная ориентация
- ✓ запад

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Категория

- ✓ Перепродажа

Состояние

- ✓ Отличное состояние
- ✓ Недавно отделанная

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Простота обслуживания сад

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

ВИД

- ✓ Сад Просмотров
- ✓ бассейн Просмотров

Парковка

- ✓ подземная парковка
- ✓ гараж