MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Benahavís

275.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5506360 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 2,640 EUR / год **ИБИ: 349 EUR / год** **Мусор: 18 EUR / год** **2** **2** **105 m2**

Просторные и спокойные апартаменты с 2 спальнями в эксклюзивном курортном комплексе Parque Botánico — панорамные виды и жизнь в курортном стиле Эти привлекательные и просторные апартаменты с 2 спальнями и 2 ванными комнатами расположены в популярном курортном комплексе Parque Botánico, предлагающем спокойный отдых на лоне природы, но всего в нескольких минутах от оживленного образа жизни Коста-дель-Соль. Зайдите внутрь, чтобы увидеть светлую гостиную с уютным камином и прямым выходом на просторную террасу площадью 25 м², выходящую на юго-запад, с которой открывается панорамный вид на пышные сады, горы и даже очаровательный деревянный мост. Отдельная полностью оборудованная кухня имеет выход на террасу и может быть легко преобразована в открытую планировку в соответствии с современными вкусами. В квартире есть две просторные спальни, одна из которых с ванной комнатой, и она оборудована встроенными шкафами, электрическими ставнями на окнах и кондиционером с функцией горячего/холодного воздуха для круглогодичного комфорта. Продается с собственным подземным парковочным местом и кладовой, а также с дополнительной бесплатной парковкой в пределах жилого комплекса. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ищет уединения, природную среду и сильное чувство общности. Эксклюзивные удобства курортного типа Parque Botánico — это закрытый курорт с круглосуточной охраной, предлагающий жильцам доступ к: 5 открытым бассейнам, включая большой семейный комплекс бассейнов с баром/рестораном в испанском стиле всего в 1 минуте ходьбы 25-метровый крытый бассейн с подогревом, полностью оборудованный тренажерный зал, джакузи, сауна и паровая баня Детские игровые площадки, 4 теннисных корта, 2 баскетбольные площадки, крытые корты для сквоша и корты для паделя Тропические ландшафтные сады, эвкалипты и тихие зеленые зоны, наполненные пением птиц На территории есть ресторан и бар, где подают блюда местной и интернациональной кухни Это семейное, многокультурное сообщество предлагает все необходимое для спокойного отдыха или постоянного проживания на Коста-дель-Соль. Превосходное расположение и транспортная доступность Всего 7 минут на машине до пляжа, супермаркета Mercadona и государственных школ Канселады 10 минут до Эстепоны, 15 минут до Пуэрто-Бануса и 20 минут до Марбельи В окружении 5-звездочных полей для гольфа, Selwo Aventura Animal Kingdom и превосходных медицинских и образовательных учреждений: Частная больница Hospiten: 4 км Государственная школа Канселада: 5 км Частная международная школа Эстепона: 9 км Аэропорт Гибралтара: 58 км | Аэропорт Малаги: 77 км Не упустите эту фантастическую возможность стать владельцем хорошо оборудованного дома в одном из самых полных курортных сообществ Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре

Расположение
- Город
- Загородный
- Коммерческая зона
- Деревня
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Рядом с лесом
- Рядом с портом
- Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ
- Северная Лицом
- восток
- Юго-Восточная ориентация
- на юг

Состояние
- Отличное состояние
- Хорошее состояние
- Недавно отремонтированная
- Недавно отделанная

бассейн
- Коммунальный бассейн
- Частный бассейн
- Внутренний Бассейн
- бассейн с подогревом
- Место для бассейна
- Детский бассейн

Климат-контроль
- Кондиционер
- Пре-установленный
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха
- Центральное отопление
- Камин

ВИД
- Вид на горы
- Страна Просмотров
- Панорамы
- Сад Просмотров
- бассейн Просмотров
- Виды на внутренний двор
- Озеро Просмотров
- Городские Просмотров
- Лесные Просмотров

Особенности
- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- Спутниковое телевидение
- WiFi
- Тренажерный зал
- Сауна
- Игровая комната
- Падлл теннис
- Теннисный корт
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Джакузи
- Бар
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Круглосуточная ресепшн
- Ресторан на территории
- Рядом с мечетью
- Возле церкви
- Подвал
- Оптическое волокно

Мебель
- Полностью меблированный
- Частично меблированный
- Дополнительный Мебель

Кухня
- Полностью оборудованная кухня

Сад
- Общий сад
- Ухоженный сад
- Простота обслуживания сад

меры безопасности
- Огражденный комплекс
- Электрические жалюзи
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

Парковка
- подземная парковка
- гараж
- Крытая парковка
- Открытая парковка
- Парковка на улице
- Несколько парковки
- Общий гараж
- Частная парковка
- Зарядная станция для электромобилей

Коммунальные услуги
- Электричество
- Питьевая вода
- Телефон

Категория
- Выгодное предложение
- Дешевая
- Гольф
- Дома для отдыха
- Инвестиции
- Элитная
- Цена снижена
- Перепродажа
- Современного