MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - Benahavís

1.290.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5512732 **Benahavís** **Апартамент**

Коммунальные: 5,100 EUR / год **ИБИ: 831 EUR / год** **3** **3** **214 m2**

Представляем изысканные апартаменты с 3 спальнями на нижнем этаже, выставленные на продажу в престижной урбанизации La Quinta, Benahavís. Эта замечательная резиденция гармонично сочетает в себе современную роскошь и природную красоту, предлагая потрясающие виды на море и просторную жилую среду. Благодаря продуманной планировке, апартаменты включают 3 прекрасно обставленные спальни и 3 стильные ванные комнаты, что идеально подходит для семей или тех, кто ищет дополнительное пространство для гостей. Ориентация на южную сторону позволяет наслаждаться теплым солнцем и закатами, наполняя интерьеры естественным светом и усиливая ощущение открытого пространства. Апартаменты отличаются современным дизайном с высококачественной отделкой во всех помещениях, включая гостиную открытой планировки, которая плавно переходит в большую террасу — идеальное место для обедов на свежем воздухе и созерцания великолепных окрестностей. Полностью оборудованная кухня с первоклассной бытовой техникой и барной стойкой служит одновременно функциональным пространством и местом для встреч семьи и друзей. Данный объект недвижимости также включает в себя удобство в виде 2 закрепленных парковочных мест на территории урбанизации, что делает жизнь в этом эксклюзивном сообществе еще более комфортной. Расположение на нижнем этаже обеспечивает легкий доступ к открытым площадкам и садам. Резиденты этого закрытого сообщества пользуются множеством роскошных удобств, включая круглосуточную охрану, великолепные ухоженные субтропические сады и несколько плавательных бассейнов для взрослых и детей. Инфраструктура урбанизации дополнена широким спектром услуг, включая эксклюзивный отель, изысканные рестораны, магазины, поле для гольфа, оздоровительный центр со спа и даже конноспортивный комплекс, что привносит элементы курортного стиля жизни в горы. Апартаменты идеально расположены всего в 10 минутах езды от Puerto Banús, обеспечивая удобный доступ к местным магазинам, супермаркетам и престижным школам. С учетом дальнейшего развития инфраструктуры, включая новую дорогу, напрямую соединяющую с Puerto Banús, эта недвижимость обещает не только роскошный образ жизни, но и исключительную доступность к яркой прибрежной жизни. Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем частички рая в La Quinta.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ на юг

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Полы с подогревом

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Страна Просмотров
- ✔ Панорамы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Ванная комната

Мебель
- ✔ Без мебели

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

Парковка
- ✔ Несколько парковки
- ✔ Частная парковка

Категория
- ✔ Элитная