

Продажа - Дом - Mijas Costa
790.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5514352

Mijas Costa

Дом

Коммунальные: 5,484 EUR /
год

ИБИ: 1,070 EUR / год

Мусор: 78 EUR / год



3



2



220 m2



238 m2

БЕЗУПРЕЧНЫЙ ТАУНХАУС С ОСОБЫМ ХАРАКТЕРОМ И СТИЛЕМ В MIRAFLORES GOLF Этот очаровательный таунхаус с прекрасной отделкой и обилием естественного света сочетает в себе рустикальный уют с простотой и элегантностью скандинавского дизайна. Расположенный на первой линии гольф-поля Miraflores Golf, он находится в безупречном состоянии, предлагая лоск выставочного дома и сохраняя при этом гостеприимную домашнюю атмосферу. Объект площадью 220 m² спланирован в двух уровнях и включает три спальни, три ванные комнаты и полностью оборудованную кухню. Отличительной особенностью является уникальная гостиная-столовая, где эффектный двусветный наклонный потолок создает исключительное ощущение пространства и индивидуальности. Камин добавляет тепла, превращая эту впечатляющую комнату в уютное место для отдыха и приема гостей. Южная ориентация дома обеспечивает интерьеры естественным светом, а открытые площадки — солнцем. Крытые и открытые террасы, а также частный сад, представляют собой идеальные места для обедов на свежем воздухе, отдыха и времяпрепровождения с семьей и друзьями, открывая виды на гольф-поле и ландшафтные окрестности. Дом является частью закрытого жилого комплекса с мерами безопасности, двумя общими бассейнами (один из которых с подогревом) и теннисным кортом, что обеспечивает привлекательный баланс между релаксацией и активным досугом. Недвижимость также оснащена двойным гаражом, системой кондиционирования, встроенными шкафами, двойным остеклением, электрическими жалюзи и сигнализацией. Близость магазинов и школ добавляет удобства, независимо от того, ищите ли вы дом для постоянного проживания или место для отдыха. Продуманный до мелочей дом с характером и стилем, готовый к заселению в Miraflores Golf. Свяжитесь с Ultimate Estates для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Расположение ✓ Первая линия гольфа ✓ Коммерческая зона ✓ Рядом с гольф-полем ✓ Рядом с магазинами ✓ Близко к школам ✓ Урбанизация	ОРИЕНТАЦИЯ ✓ на юг	бассейн ✓ Коммунальный бассейн ✓ Частный бассейн ✓ бассейн с подогревом	Климат-контроль ✓ Кондиционер	ВИД ✓ Вид на горы ✓ Гольф Просмотров ✓ Сад Просмотров ✓ бассейн Просмотров ✓ Городские Просмотров	Особенности ✓ Крытая терраса ✓ Встроенные шкафы ✓ Приватная терраса ✓ Спутниковое телевидение ✓ WiFi ✓ Теннисный корт ✓ Подсобное помещение ✓ Двойные стеклопакеты ✓ Оптическое волокно
Мебель ✓ Полностью меблированный	Кухня ✓ Полностью оборудованная кухня	Сад ✓ Общий сад ✓ Частный сад	меры безопасности ✓ Огражденный комплекс ✓ Электрические жалюзи ✓ Сигнализация	Парковка ✓ гараж	Коммунальные услуги ✓ Электричество
Категория ✓ Гольф ✓ Перепродажа					