MIBGROUP.ES

Продажа - Апартамент - La Mairena

365.000€

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5514412 **La Mairena** **Апартамент**

2 **2** **131 m2**

Расположенные среди безмятежных холмов La Mairena на Costa del Sol, находящихся под защитой UNESCO, эти исключительные апартаменты на среднем этаже с двумя спальнями и двумя ванными комнатами в El Soto предлагают идеальное сочетание современной роскоши, природной красоты и курортного стиля жизни. Объект находится в отличном состоянии и представляет собой готовое решение «под ключ», идеально подходящее для постоянного проживания, спокойного отдыха или в качестве высокодоходной инвестиции. При входе вас встречают светлые и просторные жилые помещения, спроектированные для максимального комфорта и функциональности. Удачная восточная ориентация обеспечивает обилие утреннего солнечного света, создавая теплую и уютную атмосферу. Гостиная плавно переходит в просторную крытую частную террасу — идеальное место для обедов на свежем воздухе круглый год и отдыха под впечатляющие, панорамные виды на Mediterranean Sea, величественные горные хребты и пышные сосновые леса. Апартаменты включают в себя просторную главную спальню с собственной ванной комнатой, а также вторую спальню хороших пропорций и отдельную полноценную гостевую ванную комнату. Обе спальни оборудованы встроенными шкафами, обеспечивающими много места для хранения. Отдельная прачечная и собственная кладовая добавляют практичности в повседневную жизнь. Современные удобства включают систему кондиционирования во всех помещениях и беспрепятственный доступ на лифте прямо из охраняемого подземного гаража. Резиденты El Soto пользуются доступом к целому ряду первоклассных удобств на территории полностью закрытого жилого комплекса. В вашем распоряжении тренажерный зал, корты для падл-тенниса, ландшафтные сады и эксклюзивный доступ к местным гольф-полям. Великолепный общий бассейн станет идеальным местом для релаксации на фоне горных пейзажей. Расположенный всего в нескольких минутах езды от оживленных прибрежных городов Marbella, золотых пляжей, престижных международных школ и объектов инфраструктуры, этот объект недвижимости обеспечивает идеальный баланс между уединенным горным спокойствием и удобством жизни на побережье.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам
- ✔ Рядом с лесом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ восток

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Коммунальный бассейн

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Лесные Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Тренажерный зал
- ✔ Падлл теннис
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната

Кухня
- ✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
- ✔ Общий сад

меры безопасности
- ✔ Огражденный комплекс

Парковка
- ✔ подземная парковка
- ✔ гараж