MIBGROUP.ES

**Продажа - Апартамент - Mijas**

**285.000€**

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**











**Ref.-ID: MIBGR5527660** **Mijas** **Апартамент**

**Коммунальные: 696 EUR / год** **ИБИ: 246 EUR / год** **Мусор: 68 EUR / год** **2** **2** **83 m2**

Русский ЭКСКЛЮЗИВ! Светлый пентхаус с террасой и видом на море и горы в Лас-Каньядас-де-Михас Мы рады представить вам этот прекрасный пентхаус на третьем этаже с лифтом на улице Calle Ágata в Лас-Каньядас-де-Михас. Едва переступив порог, вы будете очарованы просторной гостиной-столовой с обилием естественного света и уютной террасой площадью 13 м². Зона отдыха, столик и стулья делают её идеальным местом для утреннего кофе: отсюда открываются великолепные рассветы и красивые панорамные виды на море и горы. Это, безусловно, главное украшение этой ухоженной и со вкусом обставленной квартиры. Полуоткрытая кухня соединена с гостиной и расположена рядом со столовой. В квартире две просторные спальни с окнами во внутренний двор дома и два санузла. Главная спальня особенно большая, со встроенными шкафами и собственной ванной комнатой. Парковочное место включено, а в районе есть дополнительные возможности для парковки, что является большим преимуществом. Квартира расположена в ухоженном жилом комплексе с удобным транспортным сообщением: рядом выезд на автомагистрали A-7 и AP-7, а также магазины, общественный транспорт и сервисы. Отличная возможность: с небольшим обновлением она станет вашим идеальным домом. Свяжитесь с нами и приходите посмотреть, вам понравится! Основные характеристики 76 м² построенной площади + 13 м² терраса Ориентация: восток Вид на море и горы 3-й этаж, лифт Парковочное место включено Доступные расходы на содержание дома Рекомендуется обновление

**Расположение**
- ✔ Пригородная
- ✔ Рядом с магазинами

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ восток

**Состояние**
- ✔ Хорошее состояние
- ✔ Требуется восстановление

**ВИД**
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Панорамы
- ✔ Городские Просмотров

**Особенности**
- ✔ Лифт
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Рядом с транспортом
- ✔ Приватная терраса

**Мебель**
- ✔ Без мебели

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная кухня

**меры безопасности**
- ✔ Домофон

**Парковка**
- ✔ подземная парковка

**Коммунальные услуги**
- ✔ Электричество
- ✔ Питьевая вода

**Категория**
- ✔ Перепродажа