

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Estepona**  
**15.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR3334588**

**Estepona**

**Апартамент**



**4**



**4**



**327 m2**

Luxury apartment with security and a closed community combined with a unique frontline beach location. Located on the New Golden Mile, middle between Estepona and the fashionable harbour of Puerto Banus. Built on an almost 20.000 m2 plot of land, just in front of the Mediterranean Sea, lays this a high security gated complex. Exclusive and direct access to the beach makes this rental also ideal for children, both small and older. Or there's the children's pool of 9 x 9 meters and the adult's pool of 37 x 9 meters, both heated, making all year-round swimming possible. First Floor Apartment - 327 square meters, 80 square meters terrace The magnificent design of the construction in combination with the most advanced technologies, as well as the very innovative materials used, will let you have an easy, comfortable and pleasant stay during your rental. With amazing windows and enormous terraces, all apartments benefit of frontal and endless sea view over the Mediterranean Sea; the Gibraltar Rock can be seen clearly and at close range even. There are 3 large parking spaces in the vast underground parking garage. You have your own private elevator that takes you straight into your rental apartment.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Подвал

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Строительство не завершено
- ✓ С разрешением на строительство
- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Пляж
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один