MIBGROUP.ES

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Puerto Banús**

# 6.500€ / Месяц

**www.mibgroup.es**
**+34 661 89 71 88**
**info@mibgroup.es**

**Ref.-ID: MIBGR4647889** **Puerto Banús** **Апартамент**

**2** **2** **211 m2** **261 m2**

изысканная квартира на первом этаже в престижном Малибу, Марбелья! Это роскошное свойство может похвастаться идеальной южной ориентацией, что позволяет вам кататься на славном солнцестоянии весь день. С 2 просторными спальнями и 2 современными ванными комнатами, эта квартира предлагает как комфорт, так и стиль. Представьте, что вы начинаете свой день с освежающим погружением в спокойный общий бассейн, окруженный пышной зеленью. Ваш собственный гараж обеспечивает удобную парковку, в то время как очаровательный частный сад предоставляет безмятежный открытый оазис для размотания и развлечений гостей. Зайдите внутрь и поприветствуйте щедрым 211 м2 красиво оформленного жилого пространства, дополненного великолепной террасой 50 м2, которая предлагает захватывающие виды. Этот дом имеет множество желательных удобств, в том числе кондиционер и центральное отопление для круглогодичного комфорта, и он полностью обставлен со вкусным декором. Полностью оборудованная кухня - это мечта шеф-повара, оснащенная качественными приборами и элегантными отделками. Безопасность является одним из главных приоритетов, с системой сигнализации, входом в систему безопасности, двойным стеклом, службой безопасности 24/7 и камерами наблюдения по всему закрытому сообществу. Наслаждайтесь в удобстве столовой для элегантных блюд и отходите на свою частную террасу или покрытую террасу для спокойных моментов релаксации. В квартире также есть электрические жалюзи, оборудованные шкафы и эффективная прачечная. Наслаждайтесь очаровательным видом на сад и воспользуйтесь невероятным расположением, просто камень отбрасывается от игристого моря и нетронутых пляжей. Присутствие швейцара обеспечивает теплый прием, в то время как близость к городу, портам и школам предлагает дополнительное удобство. Кроме того, это замечательное свойство имеет бронированную дверь для укрепления безопасности и спокойствия ума. Со всеми этими заманчивыми функциями, эта квартира на первом этаже в Малибу, Марбелья является исключительной возможностью не пропустить!

**Расположение**
- ✔ На побережье
- ✔ Рядом с городом
- ✔ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✔ Юг

**бассейн**
- ✔ Общий

**Климат-контроль**
- ✔ Кондиционер

**ВИД**
- ✔ Сад

**Особенности**
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Двойные стеклопакеты

**Мебель**
- ✔ Полностью меблированный

**Кухня**
- ✔ Полностью оборудованная

**Сад**
- ✔ Приватный

**меры безопасности**
- ✔ Сигнализация
- ✔ Охрана 24 часа

**Парковка**
- ✔ Приватная