

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - San Pedro de Alcántara**  
**2.200€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4829233**

**San Pedro de Alcántara**

**Апартамент**



**2**



**2**



**126 m2**

AVAILABLE FROM THE 1ST OF SEPTEMBER AVAILABLE HOLIDAY LETTINGS FOR JUNE, JULY AND AUGUST Fantastic ground floor apartment, located in the prestigious urbanization "La Rada", first line of the promenade of San Pedro de Alcántara. Enjoy the convenience of being just a short walk from the best restaurants and beach bars, and only a 4-minute drive from Puerto Banús. The gated community has well-kept gardens and a communal pool to relax and enjoy the Mediterranean climate. The 138 m<sup>2</sup> built apartment has a spacious living-dining room with access to a charming terrace, ideal for your leisure moments. The kitchen is fully equipped and has a practical laundry area. The master bedroom is en-suite, ensuring your privacy and comfort, while the second bedroom also has its own bathroom. In addition, it includes a garage space, air conditioning and underfloor heating in the bathroom. for your comfort all year round.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Газ

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Сад

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**Парковка**

- ✓ Гараж