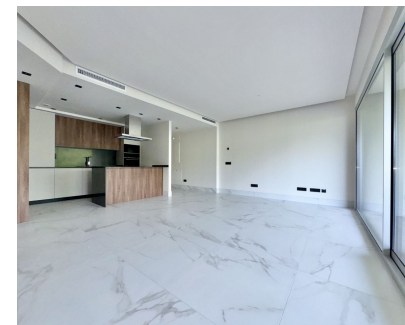


**Долгосрочная Аренда - Апартамент - San Pedro de Alcántara**  
**3.700€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5077309**

**San Pedro de Alcántara**

**Апартамент**



**3**



**2**



**155 m2**

Новые современные апартаменты в престижном комплексе MARE — это современный жилой комплекс от известного застройщика Taylor Wimpey, расположенный в Сан-Педро-де-Алькантара, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и набережной, а также в непосредственной близости от исторического центра города и знаменитого Пуэрто Банус. Район отличается широкими современными проспектами, велосипедными дорожками, зелёными зонами и развитой инфраструктурой: рядом расположены рестораны, магазины, остановки общественного транспорта и всё необходимое для комфортной жизни. Преимущества и инфраструктура: • До пляжа — 4 минуты пешком, до центра Сан-Педро — 3 минуты. • Прямая транспортная доступность: 5 минут на машине до Пуэрто Банус, 40 минут до аэропорта Малаги. • Район активно развивается и считается одним из самых перспективных в Марбелье. • В комплексе реализованы современные стандарты энергоэффективности и безопасности (соответствие последним строительным нормам Испании) Кратко о преимуществах: • Современный дизайн и премиальное качество строительства • Просторные террасы и светлые интерьеры • Закрытая охраняемая территория с бассейном и зелёными зонами • Уникальное расположение рядом с морем и всей инфраструктурой MARE — идеальный вариант для жизни, отдыха или инвестиций на побережье Коста-дель-Соль

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Умный дом

**Категория**

- ✓ Современного

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная