

**Долгосрочная Аренда - Дом - The Golden Mile**  
**14.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5141923**

**The Golden Mile**

**Дом**



**6**



**6.5**



**512 m2**



**512 m2**

Недавно отремонтированная и полностью меблированная, эта изысканная вилла теперь доступна для долгосрочной аренды в одном из самых престижных жилых районов Марбельи – на Золотой Миле. Основные характеристики недвижимости: •6 просторных спален с обилием естественного света и современными гардеробными •Элегантные гостиная и столовая открытой планировки, оформленные новой дизайнерской мебелью •Полностью оборудованная современная кухня, идеально подходящая для семейной жизни •Бассейн и благоустроенный сад для круглогодичного отдыха на свежем воздухе •Несколько террас и зон для отдыха с захватывающими видами на горы и средиземноморский бриз •Главная спальня с гардеробной и роскошной ванной комнатой •Прекрасный вид на море •Охраняемый гараж и частная подъездная дорога Расположение: Вилла расположена в эксклюзивном районе Капеллания на Золотой Миле и предлагает идеальное сочетание уединения и удобства: •В нескольких минутах езды от отеля Puente Romano, центра Марбельи и Пуэрто-Бануса •В окружении лучших школ (SWANS, BRITISH SCHOOL), ресторанов высокой кухни и элитных пляжных клубов •В пешей доступности от местной инфраструктуры, но при этом в тихом жилом районе Почему именно эта вилла: Эта вилла воплощает суть стиля жизни в Марбелье – утонченность, современность и комфорт. Идеально подходит как для семейного проживания, так и для стильного отдыха. Готова к заселению и немедленному проживанию.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**Категория**

- ✓ Элитная