



**Долгосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía**  
**10.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5145193**

**Nueva Andalucía**

**Дом**



**5**



**5**



**350 m<sup>2</sup>**



**700 m<sup>2</sup>**

Nice Villa with spectacular open mountain, landscape and pool views, in Nueva Andalucía. Located in a peaceful and private location just a few minutes from Puerto Banus and Marbella at walking distance of private schools and amenities. The villa build with high standard quality, has 5 bedrooms all en suite with full bathrooms, a spacious and luminous living room with direct access to the terrace that leads into the garden and the swimming pool. The property has a basement, special place for gym or games room, fully fitted large kitchen/utility room.

- Расположение**
- ✓ Коммерческая зона
  - ✓ На побережье
  - ✓ Рядом с гольф-полем
  - ✓ Рядом с портом
  - ✓ Рядом с магазинами
  - ✓ Рядом с морем
  - ✓ Рядом с городом
  - ✓ Близко к школам
  - ✓ Рядом с лесом
  - ✓ Рядом с портом
  - ✓ Урбанизация

- ОРИЕНТАЦИЯ**
- ✓ Юго-восток
  - ✓ Юг

- Состояние**
- ✓ Отличное

- бассейн**
- ✓ Приватный

- Климат-контроль**
- ✓ Кондиционер
  - ✓ Камин

- ВИД**
- ✓ Горы
  - ✓ Сад
  - ✓ Бассейн
  - ✓ Город

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
  - ✓ Встроенные шкафы
  - ✓ Рядом с транспортом
  - ✓ Приватная терраса
  - ✓ Солярий
  - ✓ Тренажерный зал
  - ✓ Кладовка
  - ✓ Подсобное помещение
  - ✓ Ванная комната
  - ✓ Двойные стеклопакеты
  - ✓ Аренда машин

- Мебель**
- ✓ Полностью меблированный

- Кухня**
- ✓ Полностью оборудованная

- Сад**
- ✓ Приватный

- меры безопасности**
- ✓ Огражденный комплекс
  - ✓ Охрана 24 часа
  - ✓ Сейф

- Парковка**
- ✓ Приватная