MIBGROUP.ES

Долгосрочная Аренда - Дом - Guadalmina Alta

11.500€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es











Ref.-ID: MIBGR5162038 **Guadalmina Alta** **Дом**

5 **5** **425 m2** **633 m2**

ДОСТУПНО С КОНЦА СЕНТЯБРЯ 2026 ТОЛЬКО НА СРОК ОТ 6 ДО 9 МЕСЯЦЕВ Добро пожаловать в нашу современную и светлую Villa, расположенную в самом сердце Guadalmina Golf, всего в 10 минутах от Puerto Banús и других достопримечательностей. Вилла была полностью отремонтирована летом 2023 года. Это идеальное пространство для жизни в Marbella. Расположенная в центре Guadalmina Alta, эта вилла предлагает просторное размещение с пятью спальнями и пятью ванными комнатами, что идеально подходит для семей. Объект великолепно представлен и меблирован по самым высоким стандартам. Вилла распределена на 3 этажа и предлагает 5 двухместных спален с ванными комнатами (en-suite), полностью оборудованную кухню со всей необходимой техникой и гостиную; Smart TV установлены в каждой комнате. В саду находятся бассейн с подогревом, джакузи и открытая сауна в шведском стиле. На крыше расположен огромный солярий с полностью укомплектованной летней кухней и видом на море. Идеальный семейный дом рядом с инфраструктурой, магазинами и школами в San Pedro. Объект оснащен сигнализацией и находится под полной защитой.

Расположение
- ✔ Рядом с гольф-полем
- ✔ Рядом с магазинами
- ✔ Рядом с городом

ОРИЕНТАЦИЯ
- ✔ Юго-Восточная ориентация

Состояние
- ✔ Отличное состояние

бассейн
- ✔ Частный бассейн
- ✔ бассейн с подогревом

Климат-контроль
- ✔ Кондиционер
- ✔ Кондиционер холодного воздуха
- ✔ Кондиционер горячего воздуха
- ✔ Камин
- ✔ Полы с подогревом в ванной

ВИД
- ✔ Вид на море
- ✔ Вид на горы
- ✔ Сад Просмотров
- ✔ бассейн Просмотров

Особенности
- ✔ Крытая терраса
- ✔ Встроенные шкафы
- ✔ Приватная терраса
- ✔ Спутниковое телевидение
- ✔ Сауна
- ✔ Игровая комната
- ✔ Кладовка
- ✔ Подсобное помещение
- ✔ Ванная комната
- ✔ Мраморные полы
- ✔ Джакузи
- ✔ Барбекю
- ✔ Двойные стеклопакеты
- ✔ Оптическое волокно

Мебель
- ✔ Полностью меблированный

Сад
- ✔ Частный сад

меры безопасности
- ✔ Домофон

Парковка
- ✔ гараж
- ✔ Частная парковка

Коммунальные услуги
- ✔ Электричество

Категория
- ✔ Дома для отдыха
- ✔ Элитная
- ✔ Перепродажа