



**Долгосрочная Аренда - Дом - The Golden Mile
15.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR5165935

The Golden Mile

Дом



5



6



500 m²

This stunning brand-new triplex townhouse is located in one of Marbella's most prestigious addresses, right on the Golden Mile. Just a short walk from the beach, the iconic Puente Romano resort, and all amenities, this property offers the perfect combination of luxury and convenience. As the largest home within the Benalus complex, the residence is distributed across three floors and has been fully furnished and tastefully decorated. It features a spacious open-plan living and dining area with direct access to a generous terrace, complete with a private plunge pool and outdoor chill-out zone. The modern, fully fitted kitchen complements the home's contemporary style. With 5 bedrooms, 5 bathrooms, and a guest toilet, the property ensures comfort and privacy. Multiple terraces on every level provide abundant natural light and outdoor living space, while the large basement connects directly to the garage with two underground parking spaces. Residents of Benalus enjoy 24-hour security, a communal swimming pool, a spa, and a gym, making this townhouse an exceptional choice for those seeking both lifestyle and location.

- Расположение**
- ✓ Рядом с гольф-полем
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Рядом с магазинами
 - ✓ Рядом с морем
 - ✓ Рядом с городом
 - ✓ Близко к школам
 - ✓ Рядом с портом
 - ✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток

- Состояние**
- ✓ Отличное
 - ✓ Новое строительство

- бассейн**
- ✓ Общий
 - ✓ Приватный
 - ✓ Закрытый
 - ✓ С подогревом
 - ✓ Детский бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Лес

- Особенности**
- ✓ Крытая терраса
 - ✓ Встроенные шкафы
 - ✓ Приватная терраса
 - ✓ WiFi
 - ✓ Тренажерный зал
 - ✓ Сауна
 - ✓ Подсобное помещение
 - ✓ Мраморные полы
 - ✓ Джакузи
 - ✓ Двойные стеклопакеты
 - ✓ Круглосуточная ресепшн
 - ✓ Рядом с мечетью
 - ✓ Размещение персонала
 - ✓ Подвал
 - ✓ Оптическое волокно

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

Сад

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

Парковка

- ✓ Подземная
- ✓ Более чем один

- Коммунальные услуги**
- ✓ Электричество
 - ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Элитная