



Ref.-ID: MIBGR5181643

Nueva Andalucía

Апартамент



3



2



100 m2



30 m2

Available long-term: 1 August to 30 June 2027. No pets are allowed in the apartment (ONLY SMALL ONES). This cosy south-facing corner apartment in Pueblo de Las Brisas enjoys an excellent location right next to the pool, yet offers full privacy thanks to a surrounding hedge. Everything is on one level, with a bright open-plan living and dining area, a fully equipped kitchen, 3 bedrooms and 2 bathrooms. The spacious master bedroom comes with en-suite bathroom and generous wardrobe space, while the other two bedrooms share a bathroom. Large sliding doors open to a partly covered terrace and a private garden, ideal for outdoor dining, BBQs and relaxing in the sun. The gated community offers beautiful landscaped gardens, a swimming pool, tennis court and convenient parking close to the entrance. Surrounded by renowned golf courses and only a short drive from Puerto Banús, Marbella and San Pedro, this apartment combines comfort, privacy and convenience in one of Nueva Andalucía's most desirable locations.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Новое строительство

Кухня

- ✓ Частично оборудованная
- ✓ Кухня-зал

бассейн

- ✓ Общий

Сад

- ✓ Приватный

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи

ВИД

- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Город

Парковка

- ✓ Общая