

**Долгосрочная Аренда - Апартамент - Estepona**  
**3.000€ / Месяц**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR5183806**

**Estepona**

**Апартамент**



**2**



**2**



**185 m2**

--- Отель Kempinski Bahía – один из самых престижных и знаковых курортов Коста-дель-Соль, расположенный на первой линии моря в районе «Новая Золотая Миля» в Эстепоне. Его окружают тропические сады, рестораны высокой кухни и атмосфера роскоши. Всего в нескольких минутах – старый город Эстепоны, гламурная Марбелья и лучшие поля для гольфа. Этот район славится своей эксклюзивностью, спокойствием и захватывающими видами на Средиземное море. Просторные апартаменты включают две спальни, каждая со своей ванной комнатой и большими гардеробными, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Дополнительно есть отдельный гостевой санузел. Современная кухня полностью оснащена всей необходимой техникой, квартира сдается полностью меблированной. Особое достоинство – потрясающая, очень большая терраса, разделённая на две части: открытая зона с летней кухней для ужинов на свежем воздухе и встреч с друзьями, и закрытая часть, являющаяся продолжением главной спальни. Закрытая зона позволяет наслаждаться атмосферой даже зимними вечерами. Апартамент ориентирован на юг и наполнен естественным светом целый день. В стоимость аренды также входит парковочное место и кладовка, что делает проживание ещё более удобным и практичным.

<b>Расположение</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Первая линия пляжа</li><li>✓ Город</li><li>✓ На побережье</li><li>✓ Рядом с магазинами</li><li>✓ Рядом с морем</li><li>✓ Рядом с городом</li><li>✓ Близко к школам</li><li>✓ Урбанизация</li><li>✓ Передняя линия комплекс</li></ul>	<b>ОРИЕНТАЦИЯ</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Юго-запад</li></ul>	<b>Состояние</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Хорошее</li></ul>	<b>бассейн</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общий</li><li>✓ Детский бассейн</li></ul>	<b>Климат-контроль</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Кондиционер</li><li>✓ Кондиционер холодного воздуха</li><li>✓ Кондиционер горячего воздуха</li></ul>	<b>ВИД</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Море</li><li>✓ Панорамный</li><li>✓ Сад</li></ul>
<b>Особенности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Крытая терраса</li><li>✓ Лифт</li><li>✓ Рядом с транспортом</li><li>✓ Приватная терраса</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Тренажерный зал</li><li>✓ Кладовка</li><li>✓ Мраморные полы</li><li>✓ Двойные стеклопакеты</li><li>✓ Круглосуточная ресепшн</li><li>✓ Ресторан на территории</li><li>✓ Оптическое волокно</li></ul>	<b>Мебель</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью меблированный</li></ul>	<b>Кухня</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Полностью оборудованная</li></ul>	<b>Сад</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Общественный</li></ul>	<b>меры безопасности</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Огражденный комплекс</li><li>✓ Охрана 24 часа</li><li>✓ Сейф</li></ul>	<b>Парковка</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Подземная</li><li>✓ Гараж</li><li>✓ Общая</li></ul>
<b>Коммунальные услуги</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Электричество</li></ul>	<b>Категория</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Первая линия пляжа</li></ul>				