



Долгосрочная Аренда - Дом - Riviera del Sol  
**5.000€ / Месяц**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR5265679

Riviera del Sol

Дом



3



3.5



172 м<sup>2</sup>



190 м<sup>2</sup>

Современная вилла с видом на море, расположенная недалеко от Малаги – завершение строительства в конце 2024 года. Описание Представляем потрясающую новую виллу для долгосрочной аренды, строительство которой завершилось к концу 2024 года. Она идеально сочетает в себе современный дизайн, комфорт и панорамный вид на Средиземное море. Расположенная в Михас Коста, эта резиденция предлагает идеальный баланс между спокойствием и доступностью — всего в десяти минутах от побережья, с двумя первоклассными полями для гольфа прямо у вашего порога и в непосредственной близости от Марбельи, Ла-Кала-де-Михас и международного аэропорта Малаги, который находится всего в 25 минутах езды. Главный вход виллы ведет на элегантный верхний этаж, воплощающий в себе открытую планировку. Светлая и просторная гостиная-столовая плавно переходит в полностью оборудованную кухню, создавая идеальное пространство для развлечений или отдыха. Гостевой туалет добавляет удобства, а изюминкой этого уровня является просторная терраса площадью более 8 метров, идеально ориентированная на юго-запад для получения послеполуденного солнца и предлагающая захватывающие панорамные виды на море и окружающие горы. Нижний уровень предназначен для отдыха и расслабления и включает в себя три просторные спальни и две прекрасно отделанные ванные комнаты, в том числе главную спальню с собственной ванной комнатой. Каждая спальня имеет прямой выход в просторный частный сад площадью 190 м<sup>2</sup>, создавая гармоничное сочетание внутреннего и внешнего пространства и позволяя естественному свету заливать помещение. Из главной спальни даже открывается частичный вид на море, что добавляет роскоши. Жители будут иметь доступ к превосходным общим удобствам, включая бассейн, полностью оборудованный тренажерный зал и коворкинг, идеально подходящий для удаленных специалистов. Два больших открытых парковочных места и настраиваемая входная зона обеспечивают дополнительный комфорт и практичность. Стильная, современная и идеально расположенная, эта новая вилла представляет собой лучшее из современной средиземноморской жизни на побережье Коста-дель-Соль. Не упустите возможность увидеть ее.

<b>Расположение</b> <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с гольф-полем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с магазинами <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с морем <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с городом <input checked="" type="checkbox"/> Близко к школам	<b>Ориентация</b> <input checked="" type="checkbox"/> Юго-запад	<b>Состояние</b> <input checked="" type="checkbox"/> Отличное	<b>Бассейн</b> <input checked="" type="checkbox"/> Общий	<b>Климат-контроль</b> <input checked="" type="checkbox"/> Кондиционер <input checked="" type="checkbox"/> Центральное отопление	<b>Вид</b> <input checked="" type="checkbox"/> Море <input checked="" type="checkbox"/> Горы <input checked="" type="checkbox"/> Сельская местность <input checked="" type="checkbox"/> Панорамный <input checked="" type="checkbox"/> Сад <input checked="" type="checkbox"/> Город <input checked="" type="checkbox"/> Улица
<b>Особенности</b> <input checked="" type="checkbox"/> Крытая терраса <input checked="" type="checkbox"/> Рядом с транспортом <input checked="" type="checkbox"/> Приватная терраса <input checked="" type="checkbox"/> Солярий <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Тренажерный зал <input checked="" type="checkbox"/> Сауна <input checked="" type="checkbox"/> Игровая комната <input checked="" type="checkbox"/> Подсобное помещение <input checked="" type="checkbox"/> Ванная комната <input checked="" type="checkbox"/> Джакузи <input checked="" type="checkbox"/> Барбекю <input checked="" type="checkbox"/> Оптическое волокно	<b>Мебель</b> <input checked="" type="checkbox"/> Полностью меблированный	<b>Кухня</b> <input checked="" type="checkbox"/> Частично оборудованная <input checked="" type="checkbox"/> Кухня-зал	<b>Сад</b> <input checked="" type="checkbox"/> Общественный	<b>Меры безопасности</b> <input checked="" type="checkbox"/> Огражденный комплекс <input checked="" type="checkbox"/> Охрана 24 часа	<b>Парковка</b> <input checked="" type="checkbox"/> Более чем один <input checked="" type="checkbox"/> Приватная
<b>Категория</b> <input checked="" type="checkbox"/> Элитная					