

Долгосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía  
3.500€ / Месяц

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5320108

Nueva Andalucía

Дом



Этот светлый и современный таунхаус, расположенный в престижном районе Алоха Гольф, в самом сердце Гольф-долины Нуэва-Андалусии, сдается в долгосрочную аренду и находится в идеальном состоянии. Площадь дома составляет около 200 м², продуманно распределенных для создания комфортного и функционального жилья. В доме 3 просторные спальни и 3 ванные комнаты, идеально подходящие для семей или профессионалов, ищущих просторные помещения в престижном жилом районе. Большие окна по всему дому пропускают естественный свет, создавая свежую и уютную атмосферу. Одной из изюминок дома является солнечная терраса площадью 50 м², идеально подходящая для обедов на свежем воздухе, отдыха или наслаждения круглогодичным средиземноморским климатом Марбельи. Дизайн интерьера современный и со вкусом, сочетающий стиль и практичность для повседневной жизни. Таунхаус оборудован кондиционерами, обеспечивающими комфорт в любое время года. Жители также могут пользоваться общим бассейном, идеально подходящим для освежения в теплые месяцы. Расположение рядом с международными школами, полями для гольфа, супермаркетами, ресторанами и всеми необходимыми удобствами обеспечивает как удобство, так и спокойствие. Парковка легко доступна на улице. Прекрасная возможность для долгосрочного проживания в одном из самых привлекательных районов Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Город
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Барбекю

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Лес

**Парковка**

- ✓ Улица