

Долгосрочная Аренда - Апартамент - Istán  
3.500€ / Месяц

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR5338975

Istán

Апартамент



Этот прекрасный двухуровневый пентхаус с 3 спальнями и 2 ванными комнатами расположен в эксклюзивном закрытом жилом комплексе Almazara Hills, в окружении природы и предлагающем спокойную обстановку всего в нескольких минутах езды от Марбельи. В квартире современный и комфортабельный интерьер, она полностью меблирована и готова к заселению. В ней есть кондиционер с регулировкой температуры (тепло и холод), обеспечивающий комфорт круглый год. Светлая гостиная выходит на впечатляющую солнечную террасу площадью 120 м², предоставляющую достаточно места для обедов на свежем воздухе, отдыха или развлечений, позволяя наслаждаться прекрасным видом на окружающий ландшафт. Расположенный на двух уровнях, пентхаус предлагает три просторные спальни и две ванные комнаты, создавая функциональное и стильное жилое пространство, идеально подходящее для семей или тех, кто хочет иметь дополнительное место для гостей. В стоимость аренды также включена парковка на 2 автомобиля. Жители комплекса могут пользоваться ухоженными общими садами и большим бассейном, идеально подходящими для отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. Закрытый жилой комплекс предлагает уединение, безопасность и спокойствие, оставаясь при этом в удобной близости от удобств, пляжей, полей для гольфа и ресторанов Коста-дель-Соль. Этот двухуровневый пентхаус сочетает в себе простор, прекрасные виды и современный комфорт, что делает его отличным домом в уникальном природном окружении недалеко от Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Улица

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Сигнализация

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Современного